

موافقت نامه

این موافقت نامه در تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ بین شرکت گاز استان گیلان که با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶، به ثبت رسیده و دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۴۸۸۷۵۷۵ و نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادت، کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ می باشد و در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو و شرکت پرتو گستر گیوا (پاسوولیت محدود) با شماره ثبت ۲۳۹۲۰ در شهر رشت، با شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹ به ثبت رسیده است و در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی رشت- خیابان شهدا- کوچه سلمان فارسی- بن بست عدالت دوم- پلاک ۳۷- ساختمان گیلانه- طبقه سوم- واحد ۵، کد پستی ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸، و تلفن ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵-۰۹۱۱۷۳۹۱۸۹۳ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت نامه کلمات و عبارات ها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت و نصب ۷۰۰ انشعاب فولادی و پلی اتیلن شهرستان آستانه اشرفیه (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعاتی و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۱-۳ کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می پردازد:

- مبلغ کل پیمان ۳۲/۴۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سی و دو میلیارد و چهارصد و شصت و هشت میلیون ریال)

شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولین معهود شماره ثبت ۲۳۹۲۰

- مبلغ اجرا (اجرا+H.S.E) ۲۲/۳۲۸/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و در میلیارد و سیصد و بیست و هشت میلیون ریال)

- مبلغ کالا ۱۰/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف ده میلیارد و یکصد و چهل میلیون ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه‌ی تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳"، اندازه‌گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه‌گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هنگامه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و

تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دو سالانه بهره‌برداری

(مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جدول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می‌شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرد های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام

می‌شود.

- ۳۶ -

شرکت پرتو گستر گهرا
مسئولیت محدود شماره ثبت: ۲۲۹۲۰

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت. در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات، دو طرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر (۳۰ روز) پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می کند در غیر این صورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۵ روز تقویمی می باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۱۰۴-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.


ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسیین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می گردد) به نشانی است.

حدود اختیار مشاور کارفرما، در "پیوست ۸" بیان شده است.


شرکت پرتو گستر گیوا
مسئولیت محدود شماره ثبت ۲۳۳۲

کارفرما

شرکت پیشنهاد دهنده: پرتو گستر گیوا (بامسؤولیت محدود)

شرکت گاز استان گیلان (سیاسی خاص)

شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

افشین یابانی

مدیر عامل نیکویی

شناسه ملی: ۱۴۰۱۱۱۴۸۰۹۹

مدیر مالی

مدیر عامل

حوزه مالیاتی: رشت

آدرس: رشت - خیابان شهدا - کوچه سلمان فارسی - پهن بست

عدالت دوم - پلاک ۳۷ - ساختمان گیلانه - طبقه سوم - واحد ۵

کد پستی: ۴۱۷۴۶۸۳۶۸۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۵۶۵۴۸۶۵ - ۰۹۱۱۷۳۹۱۸۹۳

نام و نام خانوادگی دارندگان امضای مجاز:

امیر رحمانی پور - بهرام صائمی مقدم

سمت: مدیر عامل - رئیس هیات مدیره

کد ملی: ۳۶۲۱۳۹۵۸۶۵ - ۲۵۹۵۸۷۱۷۳۰



[Handwritten signature]

شرکت پرتو گستر گیوا
بامسؤولیت محدود شماره ثبت: ۲۳۹۲۰

[Handwritten signature]
امیر رحمانی پور
بهرام صائمی مقدم

[Large handwritten signature]
محمد...

[Handwritten signature]

موافقت نامه

این موافقت نامه در تاریخ ۱۳۰۲ / ۱۲ / ۰۸ بین شرکت گاز استان گیلان با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به ثبت رسیده است و دارای کد اقتصادی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت - پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتى- کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو، و شرکت تجسس نگارین خزر (سهامی خاص) با شماره ثبت ۶۳۳۳ در شهر رشت کشور ایران به ثبت رسیده است و دارای شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۹۷۱۵۰ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی رشت - بلوار مدرس - خیابان کفایتی - خیابان فجر آزادگان - کوچه توفیقی - پلاک ۷۳۵ و تلفن ۰۹۱۱۱۳۵۲۲۹۲-۰۹۱۱۶۵۰۹۸۷۵ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت نامه کلمات و عبارات داری همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

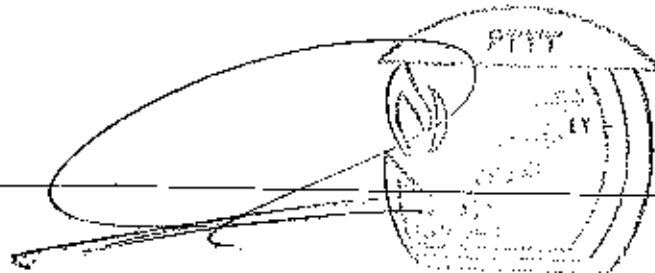
موضوع مناقصه: اجرای عملیات بازسازی خطوط و تاسیسات گازرسانی شهرستان خمam**ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:**

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزیی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و ...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعات و اصلاحیه ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می پردازد:

- مبلغ کالا ۱/۶۸۶/۵۷۷/۰۰۰ ریال



(به حروف یک میلیارد و ششصد و هشتاد و شش میلیون و پانصد و هفتاد و هفت هزار ریال)

- مبلغ اجرا (اجرا + HSE) ۲۲/۵۳۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و سه میلیارد و پانصد و سی و چهار میلیون و هفتصد و پنجاه هزار ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۲۵/۲۲۱/۳۲۷/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست و پنج میلیارد و دویست و بیست و یک میلیون و سیصد و بیست و هفت هزار ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، طبق "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ

اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد

کارها (پیوست ۲)، محاسبه می شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای

تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:

- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دوسالانه بهره برداری (مربوط

به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله ی پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" انجام می شود.

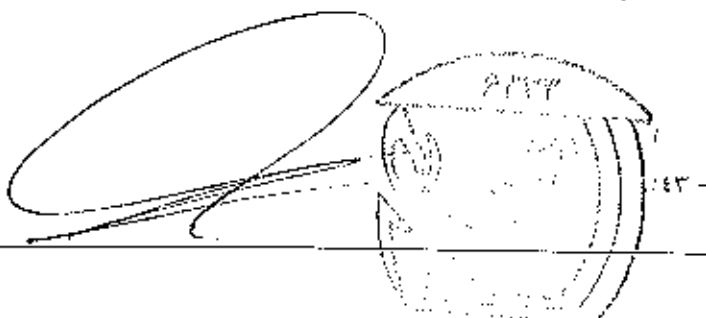
۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه ی گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه، طبق

پیوست ۷ می باشد.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله ی پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات صورت

خواهد گرفت.



در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۰ روز تقویمی می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد. جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است. تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

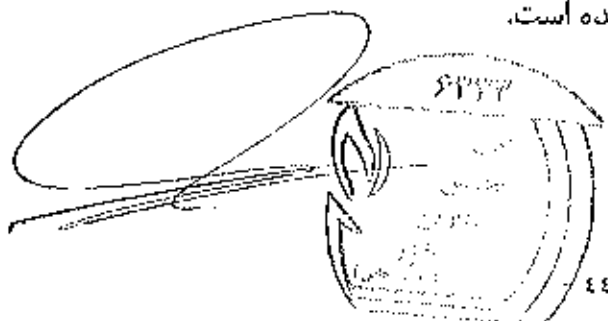
هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسی مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی است.
حدود اختیار مشاور کارفرما، در "پیوست ۸" بیان شده است.



شرکت پیشنهاد دهنده: تجسس نگارین خزر (سهامی خاص)

کارفرما:

شماره ثبت: ۶۳۳۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۹۷۱۵۰

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۶۱۳

آدرس: رشت - بلوار مدرس - خیابان کفایتی - خیابان فجر

آزادگان - کوچه توفیقی - پلاک ۷۳۵

عیسی جمال نیکویی

افشین بابایی

کد پستی: ۴۱۸۹۸۶۷۴۹۸

شماره تلفن: ۰۹۱۱۱۳۵۲۲۹۲-۰۹۱۱۶۵۰۹۸۷۵

نام و نام خانوادگی صاحب/صاحبان امضاء مجاز:

مجید تجسسی برکادهی

سمت: رئیس هیات مدیره

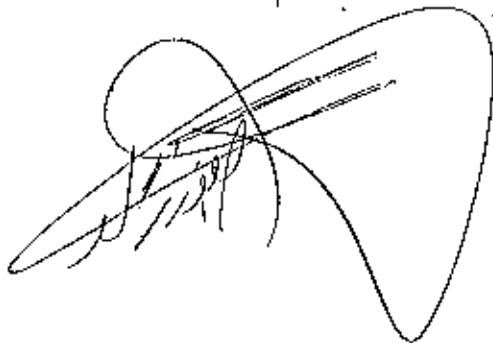
کد ملی: ۲۵۹۱۲۷۶۹۹۴

مدیر عامل

مدیر مالی



مهر و امضاء:



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page.

موافقت نامه

این موافقتنامه در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ بین شرکت گاز استان گیلان با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به ثبت رسیده است و دارای کد اقتصادی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت - پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادت‌نی کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود از یکسو و شرکت تیلار نصب با شماره ثبت ۵۷۶۸ در شهر رشت کشور ایران به ثبت رسیده است و دارای شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۹۱۵۷۲ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود به نشانی رشت بلوار رسالت - سرچشمه - بن بست ماسالی - پلاک ۴۷۹ و تلفن ۰۱۳۳۳۸۳۷۲۳۵۳ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می‌گردد.

در این موافقتنامه کلمات و عبارات‌ها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه‌اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه‌اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ۱۵ کیلومتر حفرات خالی شهرستان لنگرود (pc)**ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:**

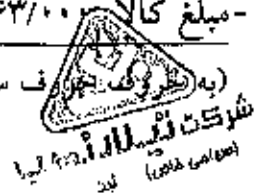
- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می‌دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می‌شود.
- موافقتنامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات ...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه‌ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعاتی و اصلاحیه‌ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد:

- مبلغ کالا ۳۰/۲۵۱/۴۶۳/۱۰۰ ریال

(به نظر آقایان: ... سی میلیارد و دو بیست و پنجاه و یک میلیون و چهارصد و شصت و سه هزار ریال)



- مبلغ اجرا ۵۰/۳۱۱/۶۳۳/۴۳۷ ریال

(به حروف پنجاه میلیارد و سیصد و یازده میلیون و ششصد و سی و سه هزار و چهارصد و سی و هفت ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۸۰/۵۶۳/۰۹۶/۴۳۷ ریال

(به حروف هشتاد میلیارد و پانصد و شصت و سه میلیون و نود و شش هزار و چهارصد و سی و هفت ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق " پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، طبق " پیوست ۳ "، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح " پیوست ۱۷ فصل نهم " در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:

- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره‌های راه‌اندازی و دوسالانه بهره‌برداری (مربوط به ایستگاه‌ها و در صورت نیاز)، به شرح " پیوست ۱۱ " به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق " پیوست ۵ " انجام می‌شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگهای مربوطه، طبق پیوست ۷ می‌باشد.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات، دوطرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و با او تسویه حساب می گردد.

۲-۵- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می کند. در غیر این صورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۳-۵- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۰ روز تقویمی می باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می باشد. جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است. تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۴-۵- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می شود، مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می گردد) به نشانی است.
حدود اختیار مشاور کارفرما، در "پیوست ۸" بیان شده است.

کارفرما

شرکت پیشنهاد دهنده: تیلار نصب (سهامی خاص)

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۵۷۶۸

افشین بابایی

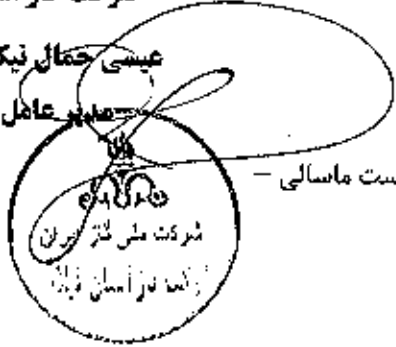
عباسی جمال نیکویی

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۹۱۵۷۲

مدیر مالی

مدیر عامل

حوزه مالیاتی: ۵۵۳۵



آدرس: رشت - بلوار رسالت - سرچشمه - بن بست ماسالی -

پلاک ۴۹۷

کد پستی: ۴۱۸۶۶۶۴۹۸۵

تلفن: ۰۱۳۳۳۸۲۷۳۵۳

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: نجم الله مهرپور دارستانی

کد ملی: ۲۶۵۹۲۸۸۹۱۹۱

سمت: مدیر عامل

مهر و امضا:



موافقت نامه

این موافقتنامه در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ بین شرکت گاز استان گیلان که با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به ثبت رسیده و دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۲۸۸۷۵۷۵ و نشانی: رشت، پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادت‌نی کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۲۴۶ می باشد و در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت بناسازان ماهک مهنام (بامسولیت محدود) با شماره ثبت ۲۴۶۸ در شهر رشت و با شناسه ملی ۱۰۷۸۰۱۵۴۴۸۸ به ثبت رسیده و در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی ایلام- میدان شهدا چهارراه شهید عبدالهی - کوچه حمدالله عزتی - کدپستی: ۶۹۳۱۶۸۹۴۷۱ و تلفن ۰۹۱۸۳۴۵۱۷۵۰ - ۰۸۴۳۳۳۳۳۸۷۰ از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت نامه کلمات و عبارات‌ها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه اندازی و سایر خدمات بشرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

انجام عملیات گازرسانی به مجموعه گردشگری حیران (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت نامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها
- سایر اسناد و مدارکی اطلاعیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می پردازد:

- مبلغ کالا: ۵۷/۴۲۵/۲۵۰/۰۰۰ ریال
- (به حروف پنجاه و هفت میلیارد و چهارصد و سی و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال)
- مبلغ اجرا (HSE+): ۳۷/۲۷۵/۸۳۷/۸۴۰ ریال
- (به حروف سی و هفت میلیارد و دویست و هفتاد و پنج میلیون و هشتصد و سی و هفت هزار و هشتصد و چهل ریال)
- مبلغ کل پیمان: ۹۴/۷۱۱/۰۸۷/۸۴۰ ریال
- (به حروف نود و چهار میلیارد و هفتصد و یازده هزار و هشتاد و هفت هزار و هشتصد و چهل ریال)



- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت ارقام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:

- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم بدکی دوره های راه اندازی و دو سالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می‌شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوط، طبق پیوست ۷ است.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضاء و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات، دو طرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر (۳۰ روز) پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۲۷۰ روز تقویمی است که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.

جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.

تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۴) شرایط عمومی خواهد بود.



۵-۴- خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی است.

حدود اختیار مشاور کارفرما، در "پیوست ۸" بیان شده است.

کارفرما

شرکت پیشنهاد دهنده: بناسازان ماهک مهنام (بامسئولیت محدود)

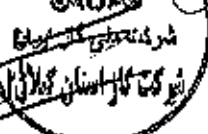
شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بابایی

عباس جمال فیکویی

مدیر مالی

مدیر عامل



شماره ثبت: ۲۲۶۸

شناسه ملی: ۱۰۷۸۰۱۵۴۴۸۸

آدرس: ایلام - میدان شهدا - چهارراه شهید عبدالمهدی - کوچه حمدالله عزتی

کدپستی: ۶۹۳۱۶۸۹۴۷۱

تلفن: ۰۸۲۳۳۳۳۳۸۷۰ - ۰۹۱۸۳۴۵۱۷۵۰

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: سیدعلی اکبر رحیمی

کد ملی: ۴۵۰۰۸۷۲۵۶۶

سمت: مدیر عامل

مهر و امضا



Handwritten signature and stamp of the contractor.

Handwritten signature and stamp of the client.

شماره اسناد: ۰۰۰/۵۷۴۰۰/۱۱/۹۲۷۱۱

تاریخ: ۱۳۰۲/۱۲/۲۳

موافقت نامه

این موافقتنامه در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ بین شرکت گاز استان گیلان با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به ثبت رسیده است. دارای کد اقتصادی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت - پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتی کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو و شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۱۱۰ در شهر فومن کشور ایران به ثبت رسیده است و دارای شناسه ملی ۰۸۳۴۷۷۱۶ و در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی گیلان- شهرستان فومن- بخش مرکزی - محله سند بالا- شهید هادی فرجی مقدم- پلاک ۲۶۹- کدپستی ۹۴۴۱۳-۴۳۵۱۸ و تلفن ۰۳۴۷۳۸۶۰۴-۰۱۳ (۰۹۱۱۲۴۷۳۶۷۳) از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقت نامه کلمات و عبارات دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰ فصل نهم" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: عملیات مقاوم سازی روستای مرخال، از توابع شهرستان شفت (pc)**ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:**

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقت نامه
- پیوستها (شامل: صورت مقادیر کار و مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها
- سایر اسناد و مدارک شامل اطلاعاتیه و اصلاحیه ها و... که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می پردازد:

شماره اسناد: ۰۰۰/۵۷۴۰۰/۱۱/۹۲۷۱۱
تاریخ: ۱۳۰۲/۱۲/۲۳

- مبلغ کالا ۱۳/۸۶۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف سیزده میلیارد و هشتصد و شصت و یک میلیون و هشتصد ریال)

- مبلغ اجرا ۱۲/۲۰۹/۵۰۱/۴۰۰ ریال

(به حروف دوازده میلیارد و دوپست و نه میلیون و پانصد و یک هزار و چهارصد ریال)

- مبلغ ریالی کل پیمان ۲۶/۰۷۱/۳۰۱/۴۰۰ ریال

(به حروف بیست و شش میلیارد و هفتاد و یک میلیون و سیصد و یک هزار و چهارصد ریال) می باشد.

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق " پیوست یک " است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، طبق " پیوست ۳ "، اندازه گیری و محاسبه می شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده ی طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه می شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و تجهیزات و انجام خدمات، به شرح " پیوست ۱۷ فصل نهم " در نظر گرفته شده است.

- مبلغ ریالی:

- مبلغ ارزی:

۳-۳- مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دوسالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاه ها و در صورت نیاز)، به شرح " پیوست ۱۱ " به وسیله ی پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱- پرداختها به پیمانکار، طبق " پیوست ۵ " انجام می شود.

۴-۲- در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه ی گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه، طبق پیوست ۷ می باشد.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱- تاریخ نافذ شدن پیمان، پس از امضا و مبادله‌ی پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.

در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانت‌نامه انجام تعهدات، دوطرف می‌توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق نمایند. هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین‌های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می‌شود و با او تسویه حساب می‌گردد.

۵-۲- تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع بکار را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می‌نماید.

۵-۳- مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۱۵۰ روز تقویمی می‌باشد که شامل تجهیز کارگاه، اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می‌باشد.
جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در " پیوست ۱۴ " مشخص شده است.
تغییرات مدت اجرای کار، طبق ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴- خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، (مطابق با ماده ۶۶ شرایط عمومی)، خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می‌شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی‌شود.

۵-۵- هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۴-۱-۵۶) شرایط خصوصی پیمان، کارفرما هزینه‌های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را به عنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی پیمان)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می‌گردد) به نشانی است.

حدود اختیار مشاور کارفرما، در " پیوست ۸ " بیان شده است.

.....
.....
.....

شرکت پیشنهاد دهنده: صنعت پرگاس پایدار نیل (سهامی خاص)

کارفرما:

شماره ثبت: ۱۱۱۰

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۷۷۱۶

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

حوزه مالیاتی: گیلان - فومن

عیسی جمال فرگویی

مدیر عامل

آدرس: گیلان - شهرستان فومن - بخش مرکزی - محله سند بالا -

شهید هادی فرجی مقدم - پلاک ۲۶۹

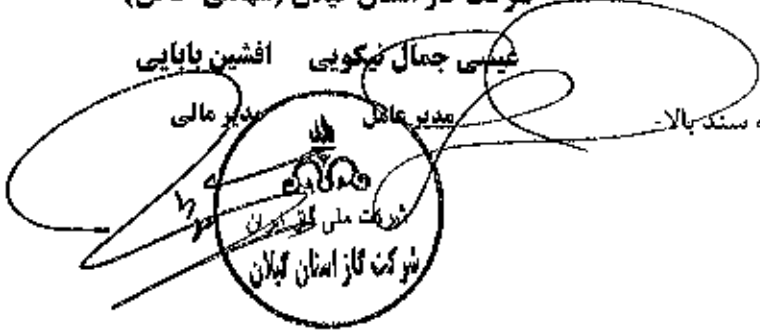
کد پستی: ۴۳۵۱۸-۹۴۴۱۳

شماره تلفن: ۰۹۱۱۲۴۷۳۶۷۳، ۰۱۳-۳۴۷۳۸۶۰۴

نام و نام خانوادگی صاحب امضاء مجاز: حامد ولی نژاد فومنی

سمت: رئیس هیات مدیره

کد ملی: ۲۶۶۹۳۱۶۴۴۱



Handwritten signature of the company representative.

امضاء مجاز
Handwritten signature of the authorized signatory.

Handwritten signature and stamp at the bottom left.

Handwritten signature at the bottom left corner.

شرکت صنعت پرگاس پایدار نیل
پلاک ۲۶۹ - فومن - گیلان

موافقت نامه

این موافقتنامه در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ بین شرکت گاز استان گیلان با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به ثبت رسیده است دارای کد اقتصادی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰ به نشانی: رشت - پارک شهر، خیابان ملت، خیابان شهید سیادتى کد پستی ۴۳۱۹۹-۴۱۴۴۶ که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یکسو و شرکت صنعت پیرگاس پایدار نیل (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۱۱۰ در شهر فومن کشور ایران به ثبت رسیده است و دارای شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۴۷۷۱۶ و در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود به نشانی گیلان - شهرستان فومن - بخش مرکزی - محله سند بالا - شهید هادی فرجی مقدم - پلاک ۲۶۹ - کدپستی ۹۴۴۱۳-۴۳۵۱۸ و تلفن ۰۱۳-۳۴۷۳۸۶۰۴ (۰۹۱۱۲۴۷۳۶۷۳) از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است منعقد می گردد.

در این موافقتنامه کلمات و عبارات ها دارای همان معانی هستند که در شرایط عمومی و خصوصی پیمان به آنها اطلاق شده است.

ماده ۱. موضوع پیمان:

عبارتست از تهیه و تامین کلیه کالا و مصالح پروژه (P) و انجام کارهای ساختمان و نصب (C) و راه اندازی و سایر خدمات به شرح درج شده در "پیوست ۱۰" برای انجام کلیه کارهای ساختمانی، مکانیکال، تزریق گاز و راه اندازی، تحویل موقت و قطعی پروژه:

موضوع: اجرای عملیات ساخت و نصب ۷۰۰ انشعاب فولادی و پلی اتیلن شهرستان فومن (PC)

ماده ۲. اسناد و مدارک پیمان:

- اسناد و مدارک ذیل در مجموع، پیمان بین کارفرما و پیمانکار را تشکیل می دهند و هر یک به عنوان جزئی از پیمان محسوب می شود.
- موافقتنامه
- پیوست ها (شامل صورت مقادیر کار، مفروضات و...)
- شرایط عمومی
- شرایط خصوصی
- نقشه ها

شرکت صنعت پیرگاس پایدار نیل
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۱۱۱۰

- سایر اسناد و مدارکی اطلاعاتیه و اصلاحیه ها که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می‌شود و به تأیید دو طرف پیمان می‌رسد.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۱-۳- کارفرما در برابر انجام تعهدات پیمانکار، مبلغ پیمان را که شامل بخشهای زیر است، به پیمانکار می‌پردازد:

- مبلغ کل پیمان ۲۷/۹۹۵/۶۸۷/۵۰۰ ریال

(به حروف بیست و هفت میلیارد و نهصد و نود و پنج میلیون و ششصد و هشتاد و هفت هزار و پانصد ریال)

- مبلغ اجرا ۲۰/۷۰۳/۴۰۰/۰۰۰ ریال

(به حروف بیست میلیارد و هفتصد و سه میلیون و چهارصد هزار ریال)

- مبلغ کالا ۷/۲۹۲/۲۸۷/۵۰۰ ریال

(به حروف هفت میلیارد و دویست و نود و دو میلیون و دویست و هشتاد و هفت هزار و پانصد ریال)

- مبلغ ارزی: ندارد.

تفکیک مبلغ اولیه پیمان، طبق "پیوست یک" است.

۳-۲- مبلغ پیمان جزء در ارتباط با موارد زیر بصورت مقطوع می‌باشد.

۳-۲-۱- تغییر کار موضوع ماده (۴۹) شرایط عمومی.

هزینه تغییرات کارها، بر مبنای موارد درج شده در "پیوست ۳"، اندازه گیری و محاسبه می‌شود.

۳-۲-۲- کارهای فهرست بهایی:

در مواردی که بخشی از پیمان به صورت اقلام فهرست بهایی باشد، مبلغ پیمان در این بخش از کارها، مبلغ اولیه بوده و

مبلغ نهایی آن بر اساس اندازه گیری کارهای انجام شده طبق پیمان و فهرست بهای واحد کارها (پیوست ۲)، محاسبه

می‌شود.

۳-۲-۳- تعدیل:

هرگاه طبق شرایط خصوصی پیمان، تمام یا بخشی از مبلغ پیمان مشمول تعدیل باشد.

۳-۲-۴- مبلغ (مبالغ) به شرح زیر، که به عنوان مبلغ مشروط (موضوع ماده ۵۴ شرایط عمومی)، برای تأمین مصالح و

تجهیزات و انجام خدمات، به شرح "پیوست ۱۷ فصل نهم" در نظر گرفته شده است.

مبلغ ریالی:

مبلغ ارزی:

این شرکت به موجب این قرارداد
(شماره سند: ۱۱۱۰)

۳-۳ - مبلغ پیمان، شامل تأمین کلیه قطعات و لوازم یدکی دوره های راه اندازی و دو سالانه بهره برداری (مربوط به ایستگاهها و در صورت نیاز)، به شرح "پیوست ۱۱" به وسیله پیمانکار است.

ماده ۴. نحوه پرداخت:

۴-۱ - پرداختها به پیمانکار، طبق "پیوست ۵" و بر اساس جداول پیشنهاد قیمت پیمانکار انجام می شود.
۴-۲ - در مواردی که نیاز به گشایش اعتبار ارزی است، نحوه گشایش اعتبار و کاربرگ های مربوطه طبق پیوست ۷ انجام می شود.

ماده ۵. تاریخ تنفیذ، شروع کار و مدت پیمان:

۵-۱ - تاریخ نافذ شدن پیمان پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات صورت خواهد گرفت.
در صورت عدم حصول شرایط تعیین شده ظرف حداکثر ۹۰ روز پس از امضا و مبادله پیمان و تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات، دو طرف می توانند در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان، توافق کنند هرگاه پیمانکار در مورد تاریخ نافذ شدن پیمان با کارفرما توافق نکند، تضمین های تسلیم شده از سوی پیمانکار به وی بازگردانده می شود و یا او تسویه حساب می گردد.

۵-۲ - تاریخ شروع کار:

کارفرما حداکثر (۳۰ روز) پس از تاریخ تنفیذ پیمان، شروع به کار را به پیمانکار ابلاغ می کند در غیر اینصورت پیمانکار در پایان مهلت سی روز، کار را شروع می نماید.

۵-۳ - مدت پیمان:

مدت تکمیل کار و تحویل موقت آن از زمان شروع کار ۳۶۵ روز تقویمی می باشد که شامل تجهیز کارگاه و اجرای عملیات ساختمان و نصب موضوع پیمان می باشد.
جزئیات مقاطع زمانی قسمتهای اصلی کار (Milestone) در "پیوست ۱۴" مشخص شده است.
تغییرات مدت اجرای کار، تابع ماده (۶۴) شرایط عمومی خواهد بود.

۵-۴ - خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار:

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (ماده ۶۶ شرایط عمومی)، در اتمام طبق برنامه کار یا قسمتهای اصلی آن، تأخیر پیش آید، خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار، به میزان تعیین شده در شرایط خصوصی، از پیمانکار وصول می شود. مجموع مبلغ مربوط به این تأخیرها، از پنج درصد مبلغ پیمان بیشتر نمی شود.

۵-۵ - هزینه تسریع کار:

هرگاه پیش از سپری شدن مدت تکمیل کار، پیمانکار کارهای موضوع پیمان را تکمیل کند، مطابق ماده (۵۶-۱-۴) شرایط خصوصی، کارفرما هزینه های مربوط به در اختیار قرار دادن تسهیلات توسط پیمانکار در مدت باقیمانده قرارداد را بعنوان هزینه تسریع کار از پیمانکار کسر نخواهد کرد.

ماده ۶. حد مسئولیت مالی پیمانکار (MAXIMUM LIABILITY):

حداکثر مسئولیت مالی پیمانکار در برابر کارفرما در این پیمان (موضوع ماده ۷۴ شرایط عمومی)، طبق مبلغ و مدت تعیین شده در شرایط خصوصی است.

مهر گانه ثبت شده در کارگاه با اندازه نوبل
شماره ثبت ۱۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

ماده ۷. مشاور کارفرما:

مشاور کارفرما، در ارتباط با ماده (۵۰) شرایط عمومی گروه مهندسیین مشاور (در هنگام ابلاغ کار توسط واحد مجری اعلام می گردد) به نشانی است.
حدود اختیار مشاور کارفرما، در " پیوست ۸ " بیان شده است.

کارفرما

شرکت: صنعت پرگاس پایدار نیل (سهامی خاص)

شرکت گاز- استان گیلان (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۱۱۰

افشین بابایی

محسنی جمال نیگویی

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۳۴۷۷۱۶

مدیر مالی

مدیر عامل

حوزه مالیاتی: گیلان - فومن

آدرس: گیلان - شهرستان فومن - بخش مرکزی -

محل سند بالا- شهید هادی فرجی مقدم - پلاک ۲۶۹

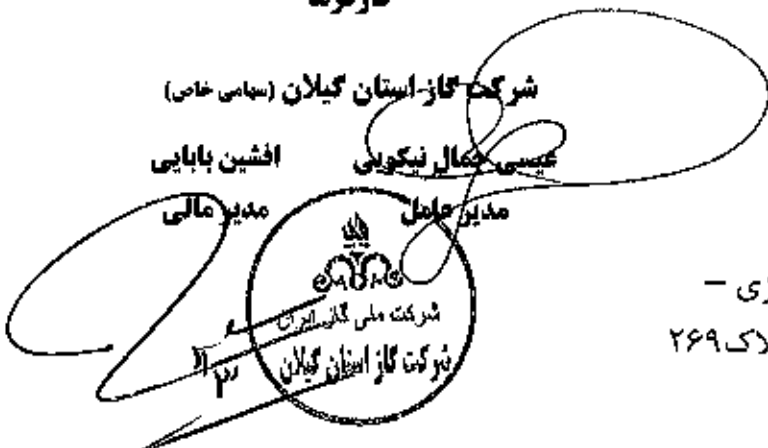
کدپستی: ۴۳۵۱۸-۹۴۴۱۳

شماره تلفن: ۰۱۳-۳۴۷۳۸۶۰۴

نام و نام خانوادگی صاحب امضای مجاز: حامد ولی نژاد فومنی

سمت: رئیس هیات مدیره

کد ملی: ۲۶۶۹۳۱۶۴۴۱



[Handwritten signature]

مهر و امضاء
شرکت ملی گاز ایران
(سهامی خاص) - شماره ثبت: ۱۱۱۰
پایدار نیل

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

موافقتنامه

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۰/۰۳/۰۱ فیما بین شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سیادت - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۴۳۱۹ به نمایندگی آقای عیسی جمال نیکویی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت مهندسين خيزش سبز شمال (سهامي خاص) به شماره ثبت ۱۱۰۰۳ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۹۵۷۹، به آدرس گیلان- رشت- خیابان سعدی- روبروی بلوار معلم- پلاک ۲۶۷ و ۲۶۹، کد پستی ۴۱۳۴۷-۱۴۵۵۹ و شماره تلفن ۰۱۳-۳۳۲۴۲۹۰۰ که از این پس مشاور نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

نقشه برداری ، بازاریابی ، حفاظت کاتدیک و طراحی شبکه به طول ۹۰ کیلومتر و طراحی خط تغذیه به

طول ۲۵ کیلومتر ، استان گیلان

ماده ۲- اسناد و مدارک

این قرارداد ، شامل اسناد و مدارک زیر است :

۲-۱ موافقتنامه حاضر

۲-۲ پیوست ها:

پیوست ۱. گزارش شناخت

پیوست ۲. شرح کلی خدمات

پیوست ۳. روش پرداخت حق الزحمه

پیوست ۴. شرایط عمومی

پیوست ۵. شرایط خصوصی

پیوست ۶. دستورالعمل حل اختلاف های قراردادی

۲-۳. اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات ، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن ، به مهندس مشاور ابلاغ

شده یا بین دو طرف قرارداد ، مبادله می شود.



۴-۲. مدارک و گزارش های مصوب.

ماده ۳. مدت قرارداد

مدت انجام خدمات قسمتها و مراحل موضوع قرارداد ، که شروع و تنفيذ آن طبق ماده ۲ شرایط عمومی قرارداد است ، با توجه به برنامه زمانی کلی ۳۶ روز تقویمی می باشد.

ماده ۴ - حق الزحمه

۴-۱ مبلغ اولیه حق الزحمه به شرح زیر است :

مبلغ قرارداد مبلغ ۸/۵۷۰/۰۰۲/۰۰۰ (هشت میلیارد و پانصد و هفتاد میلیون و چهار هزار ریال) است.

۴-۲. نحوه پرداخت حق الزحمه در پیوست ۳ درج شده است.

ماده ۵ - تعهدات دو طرف قرارداد

۵-۱ مهندس مشاور متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.


۵-۲ کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد می شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد حق الزحمه مربوطه را طبق اسناد و مدارک قرارداد به مهندس مشاور پرداخت کند.

ماده ۶. نشانی

نشانی کارفرما : رشت ، پارک شهر ، خیابان ملت ، خیابان شهید سیادتی ، شرکت گاز استان گیلان.

نشانی مهندس مشاور: گیلان- رشت- خیابان سعدی- رویروی بلوار معلم- پلاک ۲۶۷ و ۲۶۹ ، کدپستی ۴۱۳۴۷-۱۴۵۵۹ و شماره تلفن ۰۱۳-۳۳۲۴۲۹۰۰

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر ، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند. تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می شود و دریافت شده تلقی می گردد.




ماده ۷ . شمار نسخه های قرارداد

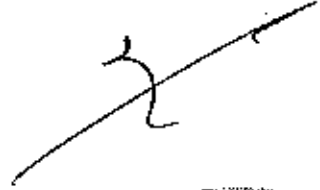
این قرارداد در ۵ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده ، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه های آن اعتبار یکسان دارند.

شرکت مهندسی خیزش سبز شمال (سهامی خاص)

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)


اسمعیل مویدی

مدیر عامل و رئیس هیات مدیره



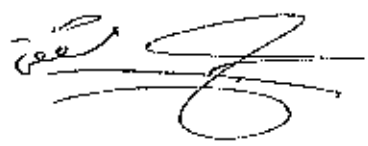
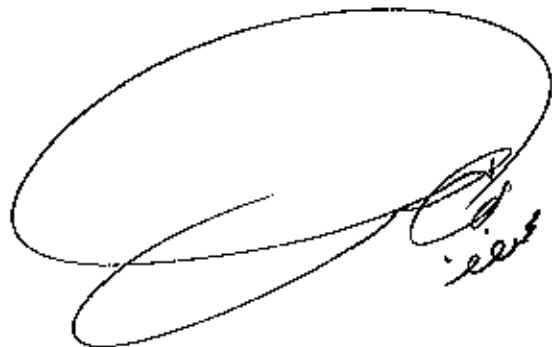
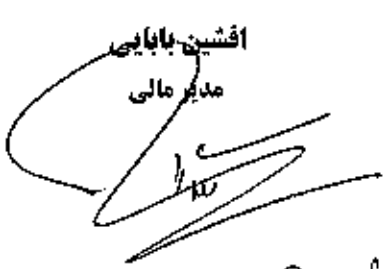
عباسی جمال نیکویی

مدیر عامل



افشین بابایی

مدیر مالی



موافقت نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۸/۰۳/۰۱ فی مابین شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص) با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶، به نشانی رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سبادتی - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۲۶۴۳۱۹ به نمایندگی آقای عیسی جمال نیکویی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت سازه استحکام شمال (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۰۱۹۹ و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۶۹۹، به آدرس استان گیلان - رشت - بلوار امام رضا (ع) - آج پشه - کوچه وفائی - پلاک ۱۱، کد پستی ۴۱۷۷۹-۱۷۵۸۹ و شماره تلفن ۰۹۱۱۱۳۶۵۵۸۲-۰۹۱۱۱۳۱۴۴۷۰ که از این پس پیمانکار نامیده می شود، از سویی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

پیمانکار: شرکت سازه استحکام شمال (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۱۰۱۹۹

شناسه ملی: ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۶۹۹

حوزه مالیاتی: رشت - ۵۵۳۸

نشانی: رشت - بلوار امام رضا (ع) - آج پشه - کوچه وفائی - پلاک ۱۱

کد پستی: ۴۱۷۷۹-۱۷۵۸۹

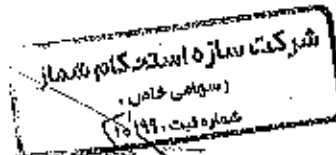
تلفن: ۰۹۱۱۱۳۶۵۵۸۲-۰۹۱۱۱۳۱۴۴۷۰

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و تعهد آور: علی دادرس - محمد وفائی آجی پشه

سمت: رئیس هیات مدیره - مدیرعامل

کد ملی: ۲۵۹۱۹۴۲۷۴۹-۲۵۹۴۸۷۲۶۷۹

مهر و امضاء:



(Handwritten signature and stamp)

قرارداد

ماده ۱- موضوع قرارداد

قرارداد تثبیت خاکریز محل لوله های شبکه در لوشان

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۲/۴۶۱/۱۰۰۰/۱۰۰ (دو میلیارد و چهارصد و یک میلیون ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیه‌ی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت قرارداد ۳۱ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

ماده ۴- نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند. دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

نماینده‌ی کارفرما در این قرارداد مهندسی و اجرای طرحها شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵- نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶- ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۱۰٪ مبلغ قرارداد بوده؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. شرایط آزاد سازی ضمانت‌نامه انجام تعهدات، به شرح زیر

است:

شرکت سازه استحکام شمال
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۵۱۹۹

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانتنامه اقدام کند و اگر تا (۱۵) روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانتنامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانتنامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانتنامه را از بانک / مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانتنامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد. کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیر آزاد می کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفاد حساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین آلات، تجهیزات و... که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

نکته: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده های پیمانکار مشخص گردد.

نکته ۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانتنامه انجام تعهدات را ارسال می نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۱-۷) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۲-۷) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده پیمانکار می باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.

۳-۷) رعایت کلیه دستورالعمل ها و بخشنامه های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

۴-۷) در اختیار قرارداد یک نفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت نمودن موارد به عهده پیمانکار می باشد.

شرکت سازه استحکام شمال
سهامی خاص
شماره ثبت: ۱۰۲۶۹

۵-۷) کلیه مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. همچنین تهیه کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تأیید نماینده کارفرما صورت می پذیرد.

۶-۷) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبداء تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده پیمانکار می باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۷) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعلام از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه سازمان های تابعه وزارت نفت استفاده ننماید.

۹-۷) کلیه مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین آلات و یا حواله ماشین آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۱۰-۷) تهیه و حمل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد.

۱۱-۷) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه های منضم به قرارداد لازم الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می باشند.

۱۲-۷) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و جبران آن بعهده پیمانکار می باشد.

۱۳-۷) کلیه اسناد و مدارکی که به تأیید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می شود.

۱۴-۷) به استناد نامه شماره گ ۰-۱۰۰-۱۴۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست

شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی می باشد.

ماده ۸- نحوه پرداخت

در یک مرحله پس از اتمام کار و تأیید کارفرما به پیمانکار پرداخت می گردد

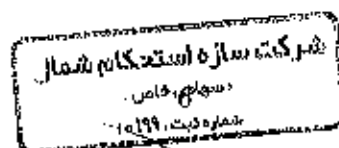
تذکره: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مجری می باشد که در قیمت قرارداد

لحاظ گردیده است. همچنین مجری می بایست مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تأیید صورت وضعیت اقدام نماید.

به ازای هر روز تأخیر در پرداخت صورت وضعیت پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه های تأخیر

صورت وضعیت را جبران نماید:



Handwritten signature and initials in black ink.

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی در دوره تأخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

$\text{جریمه تأخیر در تأدیه} = \text{مدت تأخیر} \times \text{نرخ روزشمار بانک مرکزی} \times \text{مبلغ خالص صورت وضعیت}$

۳۶۵۰۰

تذکره ۲: محاسبه تأخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی باشد.

تذکره ۳: محاسبه جرایم تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت تأیید شده تعلق می گیرد.

تذکره ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد. همچنین پیمانکار می باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکره ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مفاصاحساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تأیید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تذکره مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹- پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش پرداخت نمی باشد.

ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می تواند در هر زمانی، به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد؛

۱-۱۱) در هر مرحله ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می کند.

۲-۱۱) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

شرکت سازه استحکام شمان
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۵۱۹۹۰
۷

۳۰۰۱۱) هرگاه کارفرما راساً یا پراساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۴-۱۱) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲. فسخ قرارداد

در صورت تحقق هر یک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می گردد:

الف) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تاخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تاخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

ب) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

ج) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

د) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

اثبات وجود واسطه در قرارداد.

و) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تایید کارفرما.

ز) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ح) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

ط) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب

نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ — مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه

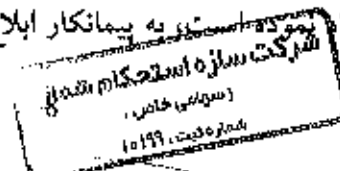
پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

ی) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

در صورتی که به علت هر یک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با

درج مواردی که به آنها استناد می شود به پیمانکار ابلاغ می کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته



از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلیلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می نماید. در صورت تأیید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت منصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می نماید.

۱۳-۱) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می نماید.

۱۳-۲) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۱۳-۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما رسماً خود صورت وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- کسورات قانونی

کلیه هزینه ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۵- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده ی پیمانکار می باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصاحساب مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می باشد.

شرکت سازه استحکام شمال
سهامی خاص
شماره ثبت: ۱۰۱۹۹

۳

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار - که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد - منوط به اخذ مقاصح حساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۶ - خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می‌باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصرأبعده‌ی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

فداگر مهمه تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه‌نامه‌ها بعهد‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می‌بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۷ - خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۸ - مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

۱-۱۸ پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به

عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۱۸-۲ کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفصلاً حساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفصلاً حساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفصلاً حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه منوط به ارائه مفصلاً حساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۱۹- حوادث قهری (فورس مازور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی‌های بی‌سابقه و همچنین آتش سوزی- های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجد هیچگونه مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقد شده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند. چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس مازور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس مازور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۰- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۱- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق‌الذکر را در قرارداد سهام و ذینفع نکند.

ماده ۲۲- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

شرکت سازه استحکام شمال
(سهامی خاص)
شماره ثبت ۱۳۱۰۱۷

ماده ۲۳- حل و فصل اختلافات قراردادی

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۲۰/۲-۱۰۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می باشد.

ماده ۲۴- تعدیل

این پیمان مشمول تعدیل نمی باشد.

ماده ۲۵- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می نماید کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیما بین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت ها، سازمان ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.

ماده ۲۶- اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه مکاتبات، ابلاغیه ها، اخطاریه های ارسالی به نشانی سابق، به منزله ای ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۷- قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۲۸- امضای قرارداد

این قرارداد در ۲۸ ماده با ضمائم آن در پنج نسخه تنظیم و به امضاء طرفین رسیده است که هر پنج نسخه از آن حکم واحد را دارند.

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

شرکت سازه استحکام شمال (سهامی خاص)

افشین بابایی

عباسی جمال نیکویی

مدیر مالی

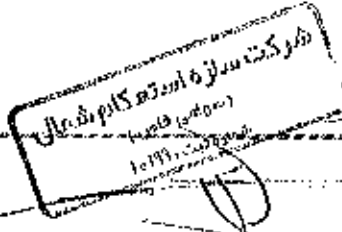
مدیر عامل

علی دادرس

محمد وفائی آجی بیشه

رئیس هیات مدیره

مدیر عامل



موافقت نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۳۰۲/۱۲/۱۲ فی مابین **شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)** با شماره ثبت ۱۰۲۱۷ و به شماره اقتصادی و شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سپادت - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۴۳۱۹ به نمایندگی آقای عیسی جمال نیکویی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و **شرکت گیل پرتو سازه خزر (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۲۲۰۷۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۷۹۴۴۷۷، به آدرس استان گیلان - شهرستان رشت - انتهای بلوار پرفسور سمیعی - جنب دانشکده فنی چمران - کوچه گلها - پلاک ۳، کدپستی ۴۱۹۳۱۵۶۳۵۷ و شماره تلفن ۰۱۳۳۳۴۲۱۲۰۸ - که از این پس پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مفادی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

پیمانکار: شرکت گیل پرتو سازه خزر (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۲۲۷۱

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۷۹۴۴۷۷

حوزه مالیاتی: ۵۵۰۳۶۱

نشانی: رشت - انتهای بلوار پرفسور سمیعی - جنب دانشکده فنی چمران - کوچه گلها - پلاک ۳

کد پستی: ۴۱۹۳۱۵۶۳۵۷

تلفن: ۰۹۱۱۱۳۲۲۰۳۶ - ۰۱۳۳۳۴۲۱۲۰۸

نام و نام خانوادگی صاحبان امضای مجاز و تمهید آور: مصطفی خانپایاخانی

سمت: رئیس هیات مدیره

کد ملی: ۲۷۲۰۴۴۰۷۹۵

مهر و امضاء:

(Handwritten signature)



قرارداد

ماده ۱- موضوع قرارداد

ساخت خریای ۳۰ متری در مسیر روستای سرولات به لیمه سرا

ماده ۲- مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد مبلغ ۱۰/۱۰۲/۷۰۰/۰۰۰ (ده میلیارد و یکصد و دو میلیون و هفتصد هزار ریال) است. در این قرارداد پیمانکار روند افزایش قیمت‌ها را با در نظر گرفتن کلیدی هزینه‌ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه‌ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۳- مدت قرارداد

مدت قرارداد ۶۰ روز تقویمی است که شروع آن حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد محاسبه می‌شود.

ماده ۴- نماینده کارفرما

کارفرما پس از مبادله قرارداد، نماینده یا نمایندگان خود را با تعیین حدود اختیارات، به پیمانکار معرفی می‌کند. دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به پیمانکار ابلاغ می‌شود در حکم ابلاغ کارفرماست، بدیهی است با تغییر نماینده کارفرما، دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک امضا شده به وسیله نماینده قبل، معتبر است.

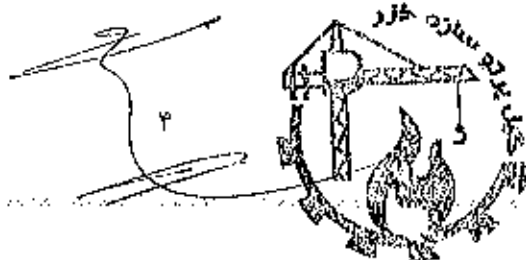
نمایندگی کارفرما در این قرارداد مدیریت مهندسی و اجرای طرح‌های شرکت گاز استان گیلان است.

ماده ۵- نماینده پیمانکار

پس از مبادله قرارداد، پیمانکار، نماینده یا نمایندگان خود را با ذکر حدود اختیارات، کتباً به کارفرما معرفی می‌کند.

ماده ۶- ضمانت‌نامه انجام تعهدات

پیمانکار می‌بایست قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت‌نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده؛ مندرج در ماده ۳ قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت‌نامه در پایان قرارداد، در صورت اجرای کامل تعهدات پیمانکار آزاد خواهد شد.



پیمانکار باید قبل از امضاء و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده؛ تا یک سال پس از تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. شرایط آزاد سازی ضمانت نامه انجام تعهدات، به شرح زیر است:

تا هنگامی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است برای تمدید ضمانت نامه اقدام کند و اگر تا (۱۵) روز بیشتر از انقضای مدت اعتبار مدت ضمانت نامه، پیمانکار موجبات تمدید آن را فراهم نکرده و ضمانت نامه تمدید نشود، کارفرما حق دارد که مبلغ ضمانت نامه را از بانک / مؤسسه ضامن دریافت کند و وجه آن را به جای ضمانت نامه به رسم وثیقه نزد خود نگهدارد. کارفرما تضمین انجام تعهدات را پس از تصویب صورت مجلس تحویل موقت با توجه به تبصره زیر آزاد می کند.

تبصره: پس از صدور گواهی کار، تحویل موقت و انجام تسویه حساب موقت به شرح ذیل، کارفرما نسبت به آزادسازی ضمانت نامه انجام تعهدات اقدام خواهد نمود:

الف- کار تحویل موقت شده و گواهی آن صادر شده باشد.

ب- صورت وضعیت قطعی تهیه و به تصویب نماینده کارفرما رسیده باشد.

ج- مفصاحساب بیمه سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار ارائه شده باشد.

د- هرگونه مازاد مصالح، ماشین آلات، تجهیزات و... که به صورت امانی پیمانکار دریافت نموده باید مسترد گردیده و یا تکلیف آن مشخص شده باشد.

ه- تأخیرات غیر مجاز پیمانکار مشخص و میزان جریمه تأخیرات نیز تعیین شده باشد.

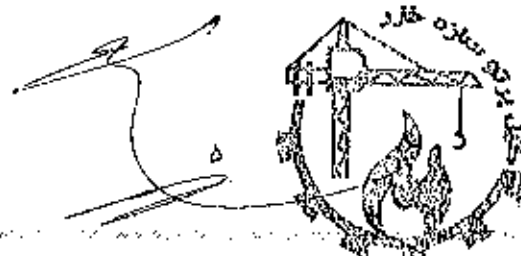
تذکرات: در تسویه حساب موقت باید تکلیف کلیه مطالبات، دیون و سپرده های پیمانکار، به غیر از سپرده حسن اجرای کار یا ضمانت نامه مربوط به آن مشخص گردد.

تذکرات ۲: با انجام مراحل فوق نماینده کارفرما در قرارداد، مدارک لازم جهت تسویه حساب موقت و استرداد ضمانت نامه انجام تعهدات را ارسال می نماید تا پس از بررسی مطالبات و دیون پیمانکار نسبت به تسویه حساب موقت با وی اقدام گردد.

ماده ۷- تعهدات پیمانکار

۷-۱) پیمانکار موظف است حداکثر ۱۵ روز پس از انعقاد قرارداد، کارها را در مدت مندرج در ماده ۳ قرارداد به انجام برساند.

۷-۲) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و... تماماً به عهده پیمانکار می باشد که در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است.



۳-۷) رعایت کلیه دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌های موجود مربوط به HSE و نکات ایمنی توسط پیمانکار الزامی است.

۴-۷) در اختیار قراردادکن پکنفر تکنسین ایمنی جهت رعایت دستورالعمل‌های ایمنی و زیست محیطی و رعایت کلیه استانداردها و مصوبات شرکت ملی گاز به عهده پیمانکار بوده و بدیهی است عواقب ناشی از رعایت نشودن موارد به عهده پیمانکار می‌باشد.

۵-۷) کلیه مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. همچنین تهیه کلیه لوازم و اجناس مصرفی با نظر و تأیید نماینده کارفرما صورت می‌پذیرد.

۶-۷) بارگیری و حمل و نقل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد از مبدا تا مقصد (تا هر مسافتی) بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۷-۷) پاکسازی محوطه و مصالح مازاد به خارج از محوطه و به محلی که منع قانونی نداشته باشد به عهده پیمانکار می‌باشد.

۸-۷) پیمانکار موظف است جهت اجرای عملیات موضوع استعمال از خدمات کارکنان مستعفی و یا اخراجی کلیه سازمان‌های تابعه وزارت نفت استفاده ننماید.

۹-۷) کلیه مراحل انجام کار توسط پیمانکار انجام می‌پذیرد. کارفرما هیچ گونه ماشین‌آلات و یا حواله ماشین‌آلات در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد.

۱۰-۷) تهیه و حمل کلیه لوازم و اجناس مورد نیاز و مصرفی این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۱-۷) شرح مختصر کار، مشخصات فنی و نقشه‌های منضم به قرارداد لازم‌الاجرا و جزء لاینفک قرارداد می‌باشند.

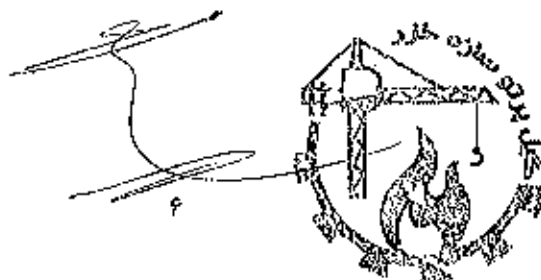
۱۲-۷) ایجاد هرگونه خسارت مالی و جانی در حین انجام کارهای موضوع قرارداد نسبت به کارفرما، کارکنان خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی و چهران آن به عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۳-۷) کلیه اسناد و مدارکی که به تأیید پیمانکار رسیده است جزء تعهدات پیمانکار محسوب می‌شود.

۱۴-۷) به استناد نامه شماره گ ۱۰۰-۱۰۱۳۰۲ مورخ ۹۳/۱۰/۸ رئیس محترم بهداشتی ایمنی و محیط زیست

شرکت ملی گاز ایران با رعایت موضوع دستورالعمل و آیین نامه فنی و مهندسی در حوزه پدافند غیر عامل الزامی

می‌باشد.



ماده ۸ - نحوه پرداخت

بر اساس جداول ضمیمه پیشنهاد قیمت (اجرا و کالا) در سه مرحله پس از تنظیم صورت وضعیت با تأیید نماینده کارفرما پس از کسر کسورات قانونی به شرح زیر به پیمانکار پرداخت می گردد :

۱- دو مرحله به صورت موقت متناسب با پیشرفت پروژه

۲- باقیمانده پس از پایان کار با تنظیم صورت وضعیت قطعی

تذکره ۱: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مجری می باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین مجری می باید مقاصد حساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید. پس از تهیه صورت وضعیت و تأیید نماینده کارفرما اجازه پرداخت جهت پرداخت به امور مالی ارسال می گردد. نماینده کارفرما متعهد است حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز نسبت به بررسی و تأیید صورت وضعیت موقت اقدام نماید.

به ازای هر روز تأخیر در پرداخت صورت وضعیت های پیمانکار، کارفرما موافقت دارد به روش ذیل هزینه های تأخیر صورت و وضعیت ها را جبران نماید:

مطابق نرخهای سود روز شمار ابلاغی بانک مرکزی در دوره تأخیر پرداخت صورت وضعیت مزبور (مبلغ خالص صورت وضعیت) را طبق فرمول ذیل محاسبه و پرداخت نماید:

جریمه تأخیر در تأدیه = مدت تأخیر × نرخ روز شمار بانک مرکزی × مبلغ خالص صورت وضعیت

۳۶۵۰۰

تذکره ۲: محاسبه تأخیر برای هر صورت وضعیت حداقل ۱۰ روز پس از امضای نماینده کارفرما می باشد و کمتر از آن قابل محاسبه نمی باشد.

تذکره ۳: محاسبه جریمه تأخیر در تأدیه صرفاً به صورت وضعیت های تأیید شده تعلق می گیرد.

تذکره ۴: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد. همچنین پیمانکار می باید مقاصد حساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید.

تذکره ۵: صورت وضعیت قطعی پس از اتمام پروژه و تحویل قطعی و ارائه مقاصد حساب بیمه (ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی) با تأیید نماینده کارفرما پرداخت خواهد شد.

تذکره مهم: جمع کل مبلغ مربوط به کارهای جدید و فاکتوری حداکثر ۱۰٪ مبلغ اولیه پیمان می باشد.

ماده ۹ - پیش پرداخت

این پیمان مشمول پیش پرداخت نمی باشد.



ماده ۱۰- کاهش یا افزایش قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به پیمانکار مختار است و پیمانکار ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

ماده ۱۱- خاتمه قرارداد

کارفرما می تواند در هر زمانی به شرح زیر قرارداد را خاتمه دهد:

۱-۱۱) در هر مرحله ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد، موضوع را با تعیین مهلت، به پیمانکار اعلام می کند.

۲-۱۱) پیمانکار پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد، بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف یک هفته، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد، تهیه و به کارفرما تسلیم کند این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت باشد.

۳-۱۱) هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش پیمانکار، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، باید موضوع را به پیمانکار اعلام کند. در این صورت پیمانکار موظف است خدمات یاد شده را در مهلت توافق شده تکمیل کند.

۴-۱۱) در هر صورت پیمانکار موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورتحساب حق الزحمه خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۲- فسخ قرارداد

در صورت تحقق هر یک از شرایط ذیل، قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ می گردد:

الف) تاخیر در انجام تعهدات مطابق موارد مندرج در قرارداد.

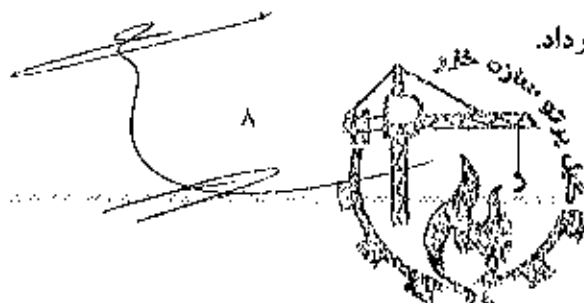
چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

ب) ورشکستگی، مصادره اموال، انحلال شرکت پیمانکار.

ج) واگذاری قرارداد به صورت کامل یا جزئی بدون اطلاع و تایید کتبی کارفرما به غیر.

د) نقض تمام و یا قسمتی از مفاد قرارداد توسط پیمانکار.

اثبات وجود واسطه در قرارداد.



و) عدم توانایی مالی یا فنی پیمانکار برای تحویل کار طبق برنامه زمانبندی مورد تأیید کارفرما.

ز) پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب در سال ۱۳۳۷ باشد.

ح) اعلام عدم صلاحیت کار پیمانکار توسط مراجع ذیربط.

ط) چنانچه به تشخیص شرکت گاز استان گیلان پیمانکار مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۱ تصویب

نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه

پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود.

ی) عدم رعایت محرمانگی قرارداد و انتشار اطلاعات قرارداد بدون موافقت کتبی کارفرما به غیر.

ماده ۱۳- اقدامات پس از فسخ

در صورتی که به علت هر یک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با

درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ظرف مدت یک هفته

از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته

باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی پیمانکار نرسد، یا کارفرما دلایل

اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت ارسال می‌نماید. در صورت تأیید

فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ قرارداد را بلافاصله به پیمانکار ابلاغ

می‌کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می‌نماید.

۱-۱۳) کارفرما، نسبت به ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار پیمانکار اقدام می‌نماید.

۲-۱۳) پیمانکار موظف است طی مدت یک هفته از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت وضعیت قطعی خود

را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۳-۱۳) چنانچه پیمانکار به موقع نسبت به تهیه صورت وضعیت قطعی اقدام ننماید کارفرما راساً خود صورت

وضعیت قطعی پیمانکار را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های پیمانکار بقیه آنرا به حساب پیمانکار

منظور خواهد نمود.

ماده ۱۴- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت

قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد و در پایان قرارداد با

تأیید کارفرما مبنی بر تأیید تعهدات انجام شده، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.



ماده ۱۵- کسورات قانونی

کلیدی هزینه‌ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده پیمانکار می‌باشد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی‌های لازم را بعمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه در این خصوص تقبل نخواهد کرد.

ماده ۱۶- حق بیمه تامین اجتماعی

پیمانکار مکلف است کلیه کارکنانی را که برای اجرای این قرارداد به کار می‌گمارد طبق قانون و مقررات بیمه نموده و حق بیمه‌های متعلقه را بطور کامل و منظم به سازمان تامین اجتماعی مربوطه پرداخت و رسید آن را به حسابداری کارفرما ارائه نماید. بدیهی است حل و فصل کلیدی مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بمعدهی پیمانکار می‌باشد.

در اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد پیمانکار معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصاحساب مبلغ مذکور عیناً به پیمانکار مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

پیمانکار موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات پیمانکار - که نیاپستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه پیمان باشد - منوط به اخذ مفاصاحساب توسط پیمانکار از سازمان مذکور و ارائه‌ی آن به کارفرما خواهد بود.

ماده ۱۷- خسارات

چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل پیمانکار و کارکنان و پرسنل وی، کارفرما متحمل خسارت گردد، پیمانکار مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می‌باشد. کارفرما هزینه‌ی خسارت متحمل شده را از محل تضمین پیمانکار یا هر نوع مطالبات و سپرده‌ای که پیمانکار نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه‌ی اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص حقیقی، حقوقی، خصوصی و دولتی وارد گردد منحصرأ بمعدهی پیمانکار بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.



تذکر مهم: تهیه بیمه‌نامه‌های تمام خطر نصب و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی قرارداد به عهده‌ی پیمانکار بوده و پیمانکار باید در قیمت ردیف‌های پیشنهادی قرارداد منظور نماید. بدیهی است هزینه‌ی تهیه بیمه‌نامه‌ها بعهده‌ی پیمانکار می‌باشد. همچنین تاریخ اتمام دوره بیمه‌نامه‌ها می‌بایست تا پایان دوره‌ی تحویل قطعی باشد.

ماده ۱۸- خسارت تاخیر

بابت تاخیر غیرمجاز پیمانکار، کارفرما خسارتی معادل حاصلضرب نسبت مدت تاخیر غیرمجاز به مدت قرارداد در مبلغ قرارداد و حداکثر تا ۵٪ مبلغ قرارداد از پیمانکار کسر می‌نماید.

ماده ۱۹- مالیات، بیمه و سایر حقوق و عوارض قانونی

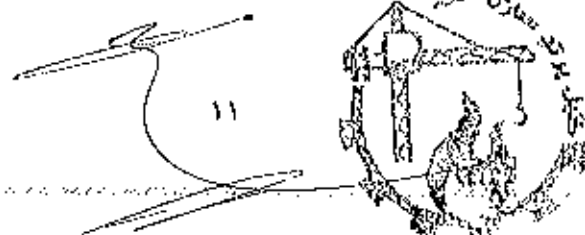
۱-۱۹ پیمانکار اذعان دارد که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این پیمان و از جمله مقررات و قوانین مربوط به کار و تامین اجتماعی، همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کلا مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت کند.

پرداخت هرگونه مالیات عوارض، حق بیمه تامین اجتماعی و سایر حقوق دولتی مربوط به پیمانکار و کارکنان او در تاریخ امضای این قرارداد برقرار است، یا در آینده برقرار خواهد شد و میزان آن در آینده تغییر می‌کند، به عهده پیمانکار است. مالیات بر ارزش افزوده نیز در صورت ارائه گواهی ارزش افزوده توسط پیمانکار، از سوی کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.

۲-۱۹ کارفرما از هر پرداخت مبلغ ۵٪ را بصورت سپرده بیمه کسر و نزد خود تا زمان ارائه مفصلاً حساب بیمه نگهداری خواهد نمود (مطابق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی). در ضمن پیمانکار مشمول بخشنامه ۱۴/۵ تامین اجتماعی می‌باشد که در آن با شرط رعایت دفاتر قانونی اقدام به ارائه مفصلاً حساب بدون دریافت مبلغ می‌گردد. در این مورد در پایان فاز آخر پیمانکار موظف به اخذ مفصلاً حساب بیمه از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما خواهد بود. آزادسازی ۵٪ سپرده بیمه مشروط به ارائه مفصلاً حساب توسط پیمانکار می‌باشد.

ماده ۲۰- حوادث قهری (فورس ماژور)

در موارد وقوع حوادث قهری و غیرمترقبه، مانند جنگ (اعلام شده یا نشده)، انقلاب‌ها و اعتصاب‌های عمومی، شیوع بیماری‌های واگیردار، زلزله، سیل و طغیان‌های غیرعادی، خشکسالی‌های بی‌سابقه و همچنین آتش‌سوزی‌های دامنه‌دار، طوفان و حوادث مشابه، عدم ایفای تعهدات از سوی هر یک از طرفین قرارداد، موجب هیچگونه



قرارداد ساخت خرپای ۳۰ متری در مسیر روستای سرولات به لیمه سرا - شرکت گیل پرتو سازه خزر (سهامی خاص) - شماره قرارداد ۱۱۱۰۱۸

مسئولیتی برای طرفین نبوده و قرارداد منعقد شده کماکان به قوت خود باقی و پس از رفع حادثه غیرمترقبه، طرفین قرارداد متعهد به انجام تعهدات خود می‌باشند.

چنانچه طول مدت غیرمترقبه (فورس مازور)، از سه ماه تجاوز نماید پیمانکار می‌تواند در این مورد از کارفرما بخواهد در مدت و قیمت قرارداد تجدیدنظر نماید یا کارفرما می‌تواند به قرارداد خاتمه دهد. در شرایط فورس مازور پیمانکار حق هیچگونه ادعا و مطالبه مالی از کارفرما ندارد.

ماده ۲۱- حق واگذاری به غیر

پیمانکار نمی‌تواند بدون موافقت کتبی کارفرما کل یا قسمتی از خدمات موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۲۲- ممنوعیت قانونی

پیمانکار اعلام کرده است که مشمول موارد مذکور در قانون منع مداخله در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ نبوده و متعهد است طی مدت قرارداد به هیچ عنوان از عناوین اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهم و ذینفع نکنند.

ماده ۲۳- قوانین

این قرارداد تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران است.

تذکر مهم: کلیه دستورالعمل‌ها و شرایط عمومی پیمان‌های شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد است.

ماده ۲۴- حل و فصل اختلافات قراردادی

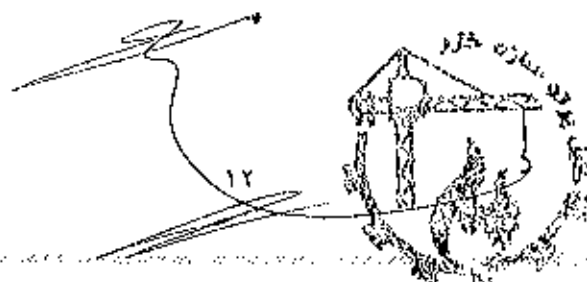
دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می‌باشد.

ماده ۲۵- تعدیل

این پیمان مشمول تعدیل نمی‌باشد.

ماده ۲۶- محرمانه بودن قرارداد

پیمانکار تعهد می‌نماید کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد فیما بین را محرمانه تلقی نموده و آنها را بدون موافقت کتبی کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی، حقوقی، شرکت‌ها، سازمان‌ها و... قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و جهت استیفای حقوق خود هر گونه اقدام قانونی لازم را به عمل خواهد آورد.



ماده ۲۷ - اقامتگاه

اقامتگاه قانونی طرفین همان است که در مقدمه قرارداد قید گردیده است. بدیهی است در صورت تغییر نشانی طرفین ملزم خواهند بود اقامتگاه جدید خود را ظرف مدت ۷۲ ساعت به هر وسیله ممکن به طرف مقابل اطلاع دهند، در غیر این صورت کلیه مکاتبات، ابلاغیه‌ها، اخطاریه‌های ارسالی به نشانی سابق، به منزله‌ی ابلاغ قانونی بوده و طرف مقابل نمی‌تواند به عذر عدم اطلاع معترض گردد.

ماده ۲۸ - قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

این قرارداد، از هر حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۲۹ - امضای قرارداد:

این قرارداد در ۲۹ ماده با ضوابط آن در پنج نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر پنج نسخه از آن حکم واحد را دارند.

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

شرکت گیل پرتو سازه خزر (سهامی خاص)

افشین بابایی
مدیر مالی

هیسی جمال نیکویی
مدیر عامل

مصطفی خاناباخانی
رئیس هیات مدیره



Handwritten signature of Mehdi Saeedi



Handwritten signature of Afshin Babaei

Large handwritten signatures at the bottom of the page, including one with the number 13.

موافقت نامه

این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۳/۰۳/۱۳ بین شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی: رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۴۳۱۹۹ به نمایندگی آقای عیسی جمال نیکویی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و شرکت شاهین ارتباط تهران (سهامی خاص) که تحت شماره ۱۵۳۵۰۶ به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۶۲۸۰۶ به ثبت رسیده، به نشانی دفتر مرکزی: تهران-محلله شهران شمالی- کوچه دوم- بلوار شهران- پلاک ۱۲۷- ساختمان ماهان- طبقه چهارم- واحد ۲۷ و کدپستی ۱۴۷۸۷۱۳۳۶۴، با شماره تلفن ۰۲۱۴۴۳۲۴۶۹۲-۰۹۱۲۳۳۷۹۶۵۸ به نمایندگی آقای محمد عباسی به شماره ملی ۰۳۸۶۲۴۱۹۰۲ به عنوان مدیرعامل که سمت و حدود اختیارات ایشان براساس آخرین تغییرات انجام شده در اداره ثبت شرکت ها و آگهی منتشر شده در روزنامه رسمی که از این پس در این قرارداد مشاور نامیده می شود از سوی دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

قرارداد مشاوره طراحی تفصیلی شبکه رادیویی بی سیم DMR

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت اجرای این قرارداد ۶ (شش) ماه از تاریخ شروع ابلاغ به کار می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

مبلغ قرارداد ۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و نهمصد میلیون ریال) است که به شرح ماده ۴ در وجه مشاور پرداخت خواهد شد. در این قرارداد مشاور روند افزایش قیمت ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

تبصره ۱: مبالغ فوق بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده می باشد.

تبصره ۲: کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به شرکت مشاور مختار است و وی ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود.

تبصره ۳: خدمات خارج از موارد مندرج در شرح کار، مشمول هزینه جداگانه خواهد بود که در صورت اجرا با رعایت تبصره ۲ این ماده، فاکتورهای لازم صادر و برای بررسی و تأیید پرداخت به کارفرما تسلیم می شود.



 شاهین ارتباط تهران (سهامی خاص)

 شماره ثبت ۱۵۳۵۰۶

ماده ۴ - نحوه پرداخت:

- مرحله اول پس از انجام و تحویل مطابق شرح کار ۱ و ۲ پس از تایید کارفرما و کسر کسورات قانونی.
- مرحله دوم پس از انجام و تحویل مطابق شرح کار ۳ پس از تایید کارفرما و کسر کسورات قانونی.
- مرحله سوم (پرداخت قطعی) پس از اتمام کار و تایید فاوای شرکت ملی گاز ایران و کسر کسورات قانونی.

هر پرداخت بعد از درخواست مشاور و با تایید **نماینده کارفرما** در قرارداد که رئیس فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت گاز استان گیلان می باشد، صورت می پذیرد.

تذکرات: پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مشاور می باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین مشاور باید مفاصاحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید. **تذکره ۲:** صورت وضعیت قطعی پس از اتمام قرارداد و تحویل مفاصاحساب بیمه قابل پرداخت می باشد.

ماده ۵ - ضمانت نامه انجام تعهدات

مشاور باید قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده تا پایان دوره قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت نامه در پایان قرارداد، در صورت اجرای کامل تعهدات مشاور آزاد خواهد شد.

ماده ۶ - تعهدات مشاور

- ۶-۱- مشاور کلیه عواقب ناشی از برخورد، رفتار و تبعات اعمال کارکنان خویش را برعهده می گیرد.
- ۶-۲- مشاور مکلف به رعایت ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی است.
- ۶-۳- مشاور حق واگذاری موضوع قرارداد را جزئا یا کلا به هر طریق ولو وکالت و یا صلح حقوق و... به غیر ندارد.
- ۶-۴- مشاور مکلف است اسرار و اطلاعات کارفرما را حفظ نموده و در صورت افشای آنها ملزم به جبران خسارات وارده می باشد.
- ۶-۵- کلیه کسورات و عوارض قانونی ناشی از این قرارداد به عهده مشاور است که وفق مقررات از هر پرداخت کسر می گردد.
- ۶-۶- مشاور متعهد می گردد وی و کارکنان وی فاقد هرگونه رابطه استخدامی با کارفرما می باشند. لذا کارفرما از هرگونه ادعائی که در این ارتباط و در هر زمان توسط مشاور و کارکنان وی علیه کارفرما در هر مرجعی طرح شود مصون و مبری است.

Handwritten signature and stamp of 'Shamini Consultancy'. The stamp is circular and contains the text 'Shamini Consultancy' and some illegible details.

۶-۷- در صورت تغییر در وضعیت مشاور، مشاور باید ظرف مدت ۱۵ روز موضوع را کتبا به کارفرما اعلام نماید. هرگونه تغییر در شرکت رافع مسئولیت مشاور از انجام تعهدات پیش بینی شده در این قرارداد نخواهد بود.

۷-۷- مشاور تأیید می کند که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این قرارداد از جمله مقررات و قوانین کار و تامین اجتماعی و کارآموزی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه مشاور است.

۷-۸- تهیه بیمه نامه های تمام خطرات و نیز مسئولیت مدنی جهت کل دوره زمانی پیمان به عهده پیمانکار بوده و مشاور قیمت تهیه بیمه نامه های لازم را در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است. بدیهی است هزینه تهیه بیمه نامه ها به عهده مشاور است و مشاور باید رونوشت بیمه نامه (ها) را در ابتدای قرارداد طی نامه ای به واحد HSE گاز گیلان ارائه نماید.

ماده ۸- نمایندگان کارفرما و مشاور

۸-۱- نماینده کارفرما در این قرارداد رئیس امور فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت گاز استان گیلان می باشد.
 ۸-۲- مشاور باید پس از مبادله قرارداد با توافق کارفرما یک فرد با توان و تخصص و کیفیت لازم را بعنوان نماینده خود تعیین کرده و به کارفرما معرفی نماید. این فرد بعنوان رابط بین مشاور و کارفرما در اجرای قرارداد عمل خواهد نمود. این معرفی باید حداکثر ۲ هفته پس از انعقاد قرارداد صورت پذیرد. دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی، به مشاور ابلاغ می شود در حکم ابلاغ کارفرما است. بدیهی است با تغییر نماینده مشاور دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک تأیید شده به وسیله نماینده قبل معتبر است.

۸-۳- نماینده مشاور این اختیار را خواهد داشت که از طرف مشاور هر تصمیمی را در چهارچوب این قرارداد، برای اجرای خدمات موضوع قرارداد اتخاذ نماید.

۸-۴- نماینده مشاور باید در تمام ساعات اداری و در صورت نیاز در خارج از وقت اداری جهت هماهنگی و ارائه خدمات در دسترس باشد.

ماده ۹- تأییدات مشاور

مشاور اعلام نموده است:

۹-۱- مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ (منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری) نمی باشد. مشاور تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچ یک از اشخاص و افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده یا بشود از آن استنباط نمود، انتقال نداده و یا ورود آنان را به شرکت قبول نکند. در صورت تخلف از مراتب فوق، کارفرما حق خواهد داشت طبق مقررات قانون مزبور با مشاور رفتار نماید.



علی
 مشاوره طراحی تخصصی شبکه رادیویی بیسیم TDMA

شماره قرارداد: ۱۱۶۱۷۰
 شماره ثبت: ۱۳۸۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰

۹-۲- نسبت به امکان تأمین نیروی کارشناسی و تخصصی با کیفیت و توان لازم به تعداد کافی برای تکمیل وظایف در محدوده شرایط اختصاصی قرارداد اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه‌ها را در محاسبه خود از هر حیث منظور کرده است و پرداخت دستمزدها و سایر هزینه‌های جاری خود را به هیچ وجه منوط به دریافت وجوه قرارداد از کارفرما ننموده است.

۹-۳- از میزان هزینه‌های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و قوانین و آیین نامه‌های مربوطه اطلاع داشته و قیمت پیشنهادی خود را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این قرارداد بر عهده گرفته است کافی دانسته و سود عادلانه برای خود منظور داشته است.

۹-۴- در تهیه پیشنهاد خود علاوه بر هزینه‌های ناشی از مفاد بندهای فوق سایر هزینه‌ها را نیز در نظر گرفته و از هیچ بابت بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت. به طور خلاصه مشاور تأکید می‌نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد خود مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته‌ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن متعذر به عدم اطلاع خود شود.

ماده ۱۰- حوادث قهری و غیر مترقبه (فورس مازور)

هرگاه حوادث قهری به معنی بروز هرگونه شرایطی خارج از اختیار کارفرما و مشاور، به رغم پیش بینی تمهیدات لازم و معقول توسط دوطرف است، که ادامه کار را غیر ممکن کند. حوادث قهری از جمله، شامل موارد زیر است، بی آنکه محدود به آنها باشد:

۱- جنگ، اعم از اعلام شده یا نشده، یا اشغال به وسیله بیگانگان.

۲- شورش، انقلاب، یا کودتای نظامی یا جنگ داخلی.

۳- تشعشعات هسته‌ای یا نشت سایر مواد رادیواکتیو و سمی.

۴- اعتصابهای عمومی کارگری، به استثنای مواردی که تنها محدود به کارکنان پیمانکار باشد.

۵- شیوع بیماریهای واگیردار.

۶- زلزله، سیل و طغیانهای غیر عادی (با توجه به آمارهای موجود و به رغم پیش بینی تمهیدات لازم، به تناسب اطلاعات موجود از سوی پیمانکار)، آتش سوزی‌های دامنه دار و غیر قابل کنترل.

عدم انجام تعهدات قراردادی توسط هر یک از دو طرف به علت بروز شرایط قهری، به منزله قصور یا نقص قرارداد تلقی نمی‌شود. همچنین هیچ یک از دو طرف، مسئول خسارت‌هایی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تاخیر در اجرای تعهدات خود ناشی از شرایط قهری، دیده است، نخواهد بود.

هرگاه به نظر هر یک از دو طرف قرارداد، شرایط قهری پیش آمده باشد، که باعث وقفه و عدم امکان اجرای تعهدات قراردادی از سوی وی شود، بی درنگ مراتب را به طرف دیگر اطلاع داده و با توافق طرفین تدابیر لازم اتخاذ می‌گردد. پس از رفع شرایط فورس مازور بنا به صلاحدید کارفرما، مشاور متعهد به انجام موضوع قرارداد خواهد شد.



شغین ارتباط تهران (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۷۸۰۶

ماده ۱۱- حق واگذاری به غیر

۱۱-۱- مشاور نمی‌تواند بدون تصویب "کارفرما" تمام و یا قسمتی از موضوع قرارداد را به شخص و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید.

۱۱-۲- مسئولیت مشاور در قبال واگذاری بخشی از خدمات موضوع قرارداد به اشخاص ثالث (اعم از حقیقی یا حقوقی) که برحسب ضرورت مورد تایید کارفرما نیز قرار گرفته باشد، کماکان همان مسئولیت های موضوع این قرارداد می باشد و موافقت کارفرما نسبت به واگذاری رافع هیچ یک از تعهدات مشاور نمی باشد.

ماده ۱۲- کسورات قانونی

کلیه هزینه ها و کسورات قانونی (بیمه، مالیات، عوارض و...) متعلقه به این قرارداد به عهده شرکت مشاور می‌باشد و شرکت مشاور در قیمت پیشنهادی خود منظور و قبل از ارائه پیشنهاد بررسی های لازم را به عمل آورده است. بدیهی است کارفرما هیچگونه هزینه ای را در این خصوص تقبل نخواهد نمود.

ماده ۱۳- حق بیمه تامین اجتماعی

در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد شرکت مشاور معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفصاحساب مبلغ مذکور عیناً به شرکت مشاور مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات شرکت مشاور منوط به اخذ مفصاحساب توسط او از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می‌باشد.

شرکت مشاور موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می‌نماید. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و یا آخرین مطالبات شرکت مشاور که نیاستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد منوط به اخذ مفصاحساب توسط او از سازمان مذکور و ارائه آن به کارفرما خواهد بود. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفصاحساب از سازمان مذکور بمعده شرکت مشاور خواهد بود.

۱۴- خاتمه قرارداد

کارفرما می‌تواند در هر زمان به شرح ذیل به قرارداد خاتمه دهد:

۱۴-۱- در هر قسمت یا هر مرحله ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد موضوع را با تعیین مهلت دو هفته به مشاور اعلام می کند.

۱۴-۲- مشاور، پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد بی درنگ باید کار را متوقف کند و ظرف ۷ روز، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد تهیه و تسلیم کند. این گزارش باید حاوی وضعیت و

۷

Shenhan Consultancy

شعین ارتباط تهران (سهامی خاص)
تلفن: ۰۲۱۰۶۶۰۰۰۰۰

میزان پیشرفت هر بخش از خدمات، قسمت یا مرحله و نیز بخش هایی که تکمیل آنها به لحاظ حفظ منافع کارفرما در مهلت یادشده ضروری و امکان پذیر است، همراه با تعیین میزان حق الزحمه آنها را ارائه گردد. ۱۴-۳ هرگاه کارفرما راساً یا براساس گزارش مشاور، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام، تکمیل شود، باید موضوع را به مشاور اعلام کند. در این صورت، مشاور موظف است خدمات یاد شده را در مهلت مورد توافق، تکمیل کند.

۱۴-۴ در هر صورت مشاور موظف است در پایان مهلت یادشده، نسبت به تحویل اصل تمام اسناد و مدارک کار به کارفرما و ارائه صورتحساب به حق الزحمه خدمات انجام شده مشروط بر اینکه این هزینه ها به منظور اجرای این قرارداد ایجاد شده باشد و بابت آنها به مشاور پرداختی نشده باشد، اقدام نماید. ۱۴-۵ مشاور موظف است در پایان مهلت (یا مدت توافق شده) نسبت به تحویل اصل اسناد و مدارک کار، ارائه صورت وضعیت خدمات انجام شده اقدام نماید.

ماده ۱۵- فسخ قرارداد

در صورت تحقق هر یک از شرایط زیر قرارداد راساً و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ گردیده و سپرده های مشاور به نفع کارفرما ضبط خواهد شد:

- ۱-۱۵- عدم شروع به ارائه خدمات موضوع قرارداد پنج روز پس از ابلاغ شروع به کار. چنانچه به دلیل قصور مشاور در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.
- ۲-۱۵- عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد از جانب مشاور به تشخیص کارفرما پس از یک بار اخطار کتبی و عدم اقدام در جهت رفع مشکل مطروحه طی ۲ روز کاری.
- ۳-۱۵- ورشکستگی مشاور هر دلیل.
- ۴-۱۵- انحلال شرکت مشاور به هر دلیل.
- ۵-۱۵- ممنوعیت در معاملات دولتی.
- ۶-۱۵- عدم مهارت و ناتوانی در انجام کار به تشخیص کارفرما.
- ۷-۱۵- عدم توانمندی مشاور در تخصیص نیروی انسانی ماهر به تشخیص کارفرما.
- ۸-۱۵- اعلام عدم صلاحیت کار مشاور توسط مراجع ذیربط.
- ۹-۱۵- اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۱۰-۱۵- چنانچه به تشخیص کارفرما، مشاور مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده «۱۱» تصویب نامه شماره ۳۰۳۷۴/ت/۷۳۳۷۷ هـ مورخ ۱۳۸۳/۲/۱۱ هیأت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود، علاوه بر ممنوعیت انعقاد قرارداد جدید با طرف

Shahin Consultancy

شامین ارتباط تهران

تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۱۶۱۷۰

۸

قرارداد به مدت ۲ سال از تاریخ تشخیص، کارفرما حق فسخ قرارداد و اعمال کلیه اختیارات و حقوق ناشی از فسخ را دارد.

۱۱-۱۵- واگذاری قرارداد به غیر بدون اجازه کارفرما توسط مشاور.

۱۲-۱۵- تعطیل نمودن کار بدون اجازه کارفرما از طرف مشاور.

۱۳-۱۵- چنانچه به دلیل قصور پیمانکار در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر در تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد بود.

تبصره ۱: در کلیه مواردی که کارفرما از حق فسخ مقرر در قرارداد استفاده می نماید به منظور جلوگیری از تعطیلی کار "کارفرما" و به منظور جایگزین نمودن طرف قرارداد، مشاور تعهد می نماید در صورت اعلام کارفرما از تاریخ فسخ قرارداد به مدت یک ماه نسبت به ارائه خدمات موضوع قرارداد طبق شرایط تنظیمی اقدام نماید و چنانچه به تعهد خود عمل ننماید متعهد به پرداخت کلیه خسارات وارد می باشد. در این راستا کارفرما رأساً و بدون نیاز به توسل به مراجع اداری و قضایی نسبت به ضبط سپرده ها و مطالبات مشاور اقدام نموده و تشخیص کارفرما در خصوص میزان خسارات وارده قطعی بوده و قابل اعتراض از سوی مشاور نمی باشد.

ماده ۱۶- اقدامات پس از فسخ

در صورتی که به علت هریک از عوامل یاد شده، کارفرما در نظر داشته باشد قرارداد را فسخ کند، مراتب را با درج مواردی که به آنها استناد نموده است، به شرکت مشاور ابلاغ می کند. شرکت مشاور مکلف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ دریافت ابلاغ کارفرما، در صورتی که دلایلی حاکی از عدم انطباق نظر کارفرما با موارد اعلام شده داشته باشد، مراتب را به اطلاع کارفرما برساند. اگر ظرف مهلت مقرر پاسخی از سوی شرکت مشاور نرسد، یا کارفرما دلایل اقامه شده را مردود بداند، کارفرما مستندات لازم را به هیئت مدیره شرکت تابعه ارسال می نماید. در صورت تأیید فسخ توسط هیئت مدیره شرکت تابعه، کارفرما پس از دریافت مصوبه، فسخ پیمان را بلافاصله به شرکت مشاور ابلاغ می کند و بدون نیاز به انجام دادن تشریفات قضایی، به ترتیب مفاد این ماده عمل می نماید:

۱-۱۶- کارفرما نسبت به ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و سپرده حسن انجام کار شرکت مشاور اقدام می نماید.

۲-۱۶- شرکت مشاور موظف است طی مدت دو روز از تاریخ نامه ابلاغ فسخ قرارداد، صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی) خود را تهیه و تحویل کارفرما نماید.

۳-۱۶- چنانچه شرکت مشاور به موقع نسبت به تهیه صورت کارکرد (صورت وضعیت قطعی) اقدام ننماید کارفرما رأساً خود صورت کارکرد شرکت مشاور را تهیه و پس از کسر خسارت و سایر بدهی های مشاور بقیه آنرا به حساب او منظور خواهد نمود.



شاهین ارتباط تهران (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۰۲۵۰۶۰۰۰۰۰۰۰۰

Far

ماده ۱۷ - خسارات

مشاور تعهد می نماید کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارات را اتخاذ نماید. چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل مشاور و کارکنان و پرسنل وی متحمل خسارت گردد، مشاور مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه خسارت متحمل شده را از محل تضمین مشاور یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که مشاور نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مشاور و کارفرما و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی، خصوصی و یا دولتی وارد گردد منحصرأً بعهده مشاور بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

ماده ۱۸ - حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۱۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد. بدیهی است در پایان مدت قرارداد و با تأیید کارفرما یا نماینده وی مبنی بر اتمام کار، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۱۹ - لوازم و تجهیزات مورد نیاز

تهیه کلیه لوازم و تجهیزات مورد نیاز انجام کار قرارداد، برعهده ی مشاور می باشد.

ماده ۲۰ - پیش پرداخت:

این قرارداد مشمول پیش پرداخت نمی باشد.

ماده ۲۱ - تعدیل

این قرارداد فاقد تعدیل است.

ماده ۲۲ - ممنوعیت قانونی

۲۲-۱- مشاور رسماً اعلام نموده است که مشمول ممنوعیت مذکور در لایحه قانونی منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. بدیهی است در صورت احراز شمول قانون مزبور پس از انعقاد قرارداد، قرارداد فسخ و مطابق ماده فسخ قرارداد با وی رفتار خواهد شد.

چنانچه در حین اجرای قرارداد، مشاور مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله در معاملات دولتی گردد، مشاور مکلف است کارفرما را بلافاصله مطلع نماید، در این صورت قرارداد فسخ می شود و در فرض عدم اعلام مشاور، کارفرما حق دارد خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از تضامین و دارایی مشاور نزد کارفرما کسر نماید.

۲۲-۲- مشاور نمی تواند کارکنان صنعت گاز اعم از رسمی، قراردادی، بازنشسته، بازرخریدی، مستعفی و کسانی که با/بدون کسب موافقت مقامات صنعت نفت ترک خدمت نموده/ می نمایند را تا ۳ سال پس از قطع رابطه



خدمت با صنعت نفت به همکاری در شرکت خود دعوت نماید. مگر در مواردی که موافقت مدیر عامل شرکت اصلی فرد مورد نظر را قبلا اخذ نموده باشد.
تذکر: مشاور نمی تواند کارکنان صنعت گاز اعم از رسمی و قراردادی و قراردادی را که بر اساس آراء هسته گزینش، هیات رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان و دادگاهها از خدمت در شرکت محروم گردیده اند، دعوت به همکاری نماید.

ماده ۲۳- حل اختلاف

دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می باشد.

ماده ۲۴- محرمانه بودن قرارداد

مشاور تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد طرفین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۲۵- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد با کلیه ضمایم آن در چهارنسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هر چهارنسخه از آن حکم واحد را دارند.

تذکر: کلیه دستورالعمل ها و شرایط عمومی پیمان شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد می باشد.

شرکت پیشنهاد دهنده: شاهین ارتباط تهران (سهامی خاص)

کارفرما

شماره ثبت: ۱۵۲۵۰۶

شناسه ملی: ۱۰۱۱۱۹۶۲۸۰۶

حوزه مالیاتی: شمال شرق تهران

آدرس: تهران - شهران - پلاک ۱۲۷ - ساختمان ماهان - واحد ۲۷

کدپستی: ۱۴۷۸۷۱۳۳۶۴

شماره تلفن: ۰۹۱۲۳۸۰۹۵۶۳-۰۲۱۴۴۳۲۴۶۹۲

نام و نام خانوادگی صاحب/صاحبان امضای مجاز: محمد عباسی

سمت: مدیر عامل

کد ملی: ۰۳۸۶۲۴۱۹۰۲

مهر و امضا:

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین بلایی
مدیر مالی

حسینی جمال نیکویی
مدیر عامل



Handwritten signature of Afshin Balaiey

Handwritten signature of Hossein Jamal Nikouei

Handwritten signature of Mehdi Abbasi



شاهین ارتباط تهران (سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۰۲۵۰۶

Handwritten signature at the bottom left

شماره ثبت: ۸۶۷۴۳/۰۰۷/۵۶
تاریخ: ۱۳۹۵/۰۲/۱۵

موافقتنامه

این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۵/۰۲/۱۵ بین شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص) به شناسه ملی ۰۱۰۷۲۰۲۳۲۸۶۰، به نشانی رشت - پارک شهر - خیابان ملت - خیابان شهید سیادتی - ساختمان شرکت گاز استان گیلان و کد پستی ۴۱۴۴۶۲۳۱۹۹ به نمایندگی آقای عیسی جمال نیکویی که از این پس در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک سو و آقای سید محمد سید ابراهیمی به کد ملی ۴۴۳۲۵۲۲۵۱۸ به آدرس تهران، وردآورد، خیابان ولیعصر جنوبی، مجتمع آرامیس، بلوک ۱، واحد ۴۴ که از این پس مشاور نامیده می شود از طرف دیگر، با شرایط و ضوابط مندرج در قرارداد تنظیم و طرفین اجرای آن را تعهد نموده اند، منعقد می گردد.

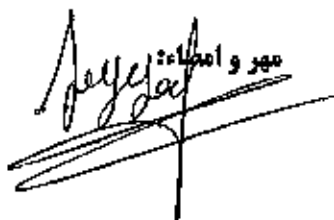
مشاور: آقای سید محمد سید ابراهیمی (شخص حقیقی)

کد ملی: ۴۴۳۲۵۲۲۵۱۸

نشانی: تهران، وردآورد، خیابان ولیعصر جنوبی، مجتمع آرامیس، بلوک ۱، واحد ۴۴

کد پستی: ۱۳۹۸۱۱۳۱۵۱

تلفن: ۰۹۱۳۳۵۷۵۳۳۹ - ۰۲۱-۴۶۰۳۱۸۰۳

مهر و امضاء: 



ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: به روز رسانی مستندات و ممیزی داخلی سیستم مدیریت امنیت اطلاعات (ISMS) بر اساس استاندارد ISO/IEC 27001:2022 مطابق با شرح خدمات مندرج شرح کار

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت این قرارداد به مدت ۵ ماه شمسی از زمان ابلاغ شروع به کار است.

ماده ۳: مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد ۲/۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف دومیلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون ریال) است. در این قرارداد مشاور روند افزایش قیمت ها را با در نظر گرفتن کلیه هزینه ها از جمله مالیات ، هرگونه حقوق و عوارض و سایر هزینه ها در قیمت پیشنهادی خود منظور نموده است.

ماده ۴- نحوه پرداخت

مبلغ قرارداد طی ۵ مرحله در انتهای هر ماه ، پس از تهیه و ارسال صورت وضعیت و تایید نماینده کارفرما و کسر کسورات قانونی در وجه مشاور پرداخت خواهد شد. تذکرات پرداخت هرگونه مالیات، عوارض و بیمه و کسورات قانونی به عهده مشاور می باشد که در قیمت قرارداد لحاظ گردیده است. همچنین مشاور باید مقاصحساب بیمه را در انتهای قرارداد به کارفرما ارائه نماید. تذکرات صورت وضعیت قطعی پس از اتمام قرارداد و تحویل مقاصحساب بیمه قابل پرداخت می باشد.

ماده ۵- کاهش یا افزایش مبلغ قرارداد

کارفرما در افزایش یا کاهش میزان موضوع قرارداد تا سقف ۲۵٪ از کل مبلغ قرارداد مشروط بر رعایت مفاد آیین نامه معاملات دولتی و ابلاغ حجم کار به مشاور مختار است و مشاور ملزم به قبول و اجرای آن خواهد بود. تذکرات هرگاه تغییراتی در خدمات موضوع قرارداد ضرورت یابد، در هر مورد مشاور مدت و حق الزحمه انجام تغییرات را به کارفرما گزارش می دهد. کارفرما با بررسی گزارش، در مورد مدت و حق الزحمه انجام تغییرات، با مشاور مذاکره و در صورت توافق، تغییرات را ابلاغ می نماید.

ماده ۶- نمایندگان کارفرما و مشاور

۶-۱- نماینده کارفرما در این قرارداد رئیس امور فناوری اطلاعات و ارتباطات شرکت گاز استان گیلان می باشد.
۶-۲- مشاور باید پس از مبادله قرارداد با توافق کارفرما یک فرد با توان و تخصص و کیفیت لازم را بتوان نماینده خود تعیین کرده و به کارفرما معرفی نماید. این فرد بتواند رابط بین مشاور و کارفرما در اجرای قرارداد عمل خواهد نمود. این معرفی باید حداکثر ۲ هفته پس از انعقاد قرارداد صورت پذیرد. دستورها و مدارکی که به وسیله نماینده کارفرما، در محدوده اختیارات تفویض شده به وی،

به مشاور ابلاغ می شود در حکم ابلاغ کارفرما است. بدیهی است با تغییر نماینده مشاور دستورهای ابلاغ شده و یا مدارک تأیید شده به وسیله نماینده قبل معتبر است.

۳-۶- نماینده مشاور این اختیار را خواهد داشت که از طرف مشاور هر تصمیمی را در چهارچوب این قرارداد، برای اجرای خدمات موضوع قرارداد اتخاذ نماید.

۴-۶- نماینده مشاور باید در تمام ساعات اداری و در صورت نیاز در خارج از وقت اداری جهت هماهنگی و ارائه خدمات در دسترس باشد.

ماده ۷- تعهدات کارفرما

۱-۷- کارفرما متعهد می گردد، صورتحساب های ارائه شده توسط مشاور را به شرح مندرج در ماده ۴ پرداخت نماید.

۲-۷- کارفرما تعهد می نماید که کلیه پیش نیازهای اجرای کار، شامل تخصیص وقت مدیران و پرسنل مربوطه جهت برگزاری جلسات مشترک، تدوین روش ها، اخذ مجوزهای قانونی لازم، تخصیص منابع اعتباری مربوطه و همچنین قدرت تصمیم گیری سریع در اجرای جزئیات قرارداد را در پاسخ به اعلام نیازهای کتبی مجری، ظرف حداکثر دو هفته کاری از دریافت مکاتبات مجری فراهم نماید.

۳-۷- کارفرما نسبت به بررسی و اعلام نظر در خصوص گزارشات و صورت وضعیت های مشاور، طی مدت ۱۵ روز اقدام می نماید.

تبصره ۱: عدم ارائه پاسخ در طی زمان تعیین شده در این بند از طرف کارفرما به منزله تأیید گزارشات و صورت وضعیت های ارسالی از سوی مجری می باشد.

۴-۷- کارفرما متعهد است، هماهنگی لازم به همراه ایجاد تسهیلات را که طبق قرارداد باید توسط کارفرما ارائه شوند، در تاریخ های مقرر انجام دهد.

۵-۷- کارفرما متعهد است، کلیه اطلاعات و مستندات مناسب و صحیح را در اختیار مشاور قرار دهد و با مشاور همکاری و تعامل داشته باشد.

۶-۷- تهیه امکانات مورد نیاز مشاور به تشخیص کارفرما همچنین هماهنگی برای ورود و خروج به محل انجام قرارداد بر عهده کارفرما می باشد.

۷-۷- ایاب ذهاب و تأمین محل اقامت برای مشاور جهت آموزش و یا مواردی که بنا به درخواست دستگاه نظارت حضور مشاور در شرکت الزامی می باشد بر عهده کارفرما خواهد بود.

۸-۷- در صورت نیاز کارفرما به اخذ گواهینامه، هزینه های همراهی اخذ گواهینامه و همچنین قرارداد با شرکت CB بر عهده کارفرما می باشد.

ماده ۸- تعهدات مشاور

مشاور متعهد می گردد در مدت قرارداد نسبت به انجام موارد زیر اقدام نماید:

۱-۸- مشاور متعهد است، خدمات خود را طبق متن قلمرو و شرح خدمات مندرج در پیوست قرارداد (پیوست شماره ۱) انجام دهد.

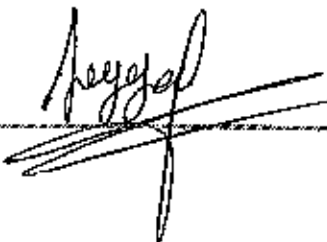


- ۸-۲- مشاور متعهد می گردد که در صورت تشخیص کارفرما و در راستای موضع فراراد بر اساس توافق و هماهنگی قبلی در جلسات مشترک حضور به هم رساند.
- ۸-۳- مشاور مکلف است، اسرار و اطلاعات کارفرما را حفظ نموده و در صورت افشای آنها ملزم به جبران خسارات وارده می باشد.
- ۸-۴- مشاور موظف است، نسبت به تمام مکاتبات و گزارش های کارفرما حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ دریافت به طور کتبی نظر و پاسخ خود را اعلام نماید.
- ۸-۵- مشاور متعهد می گردد که تعهدات لازم در خصوص رعایت قانون مبارزه با پولشویی و عدم بهره برداری از خدمات دریافتی به منظور پولشویی و تأمین مالی تروریسم در طول مدت فراراد را رعایت نماید.
- ۸-۶- مشاور حق واگذاری موضوع فراراد را جزاً یا کلاً به هر طریق ولو وکالت و یا صلح حقوق و ... به غیر ندارد.
- ۸-۷- کلیه کسور و عوارض قانونی ناشی از این فراراد به عهده مشاور است که وفق مقررات از هر پرداخت کسر می گردد.
- ۸-۸- مشاور متعهد می گردد، وی و کارکنان وی فاقد هرگونه رابطه استخدامی با کارفرما می باشند. لذا کارفرما از هرگونه ادعایی که در این ارتباط و در هر زمان توسط مشاور و کارکنان وی علیه کارفرما در هر مرجعی طرح شود مصون و مبری است.
- ۸-۹- ساعات ارائه خدمات توسط کارشناس مشاور تابع ساعات اداری کارفرما است و شامل تعطیلات رسمی نمی باشد. البته موارد اضطراری از این امر مستثنی است.
- ۸-۱۰- مشاور نالید می کند که از جمیع قوانین و مقررات ناظر بر این فراراد از جمله مقررات و قوانین کار و تأمین اجتماعی و کارآموزی و همچنین قوانین مربوط به مالیاتها و عوارض کاملاً مطلع بوده و متعهد است همه آنها را رعایت نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای قوانین و مقررات فوق الذکر متوجه مشاور است.
- ۸-۱۱- مشاور مکلف به رعایت مواد ۳۸ قانون اجتماعی و ۱۳ قانون کار می باشد.

ماده ۹: تأییدات مشاور

مشاور اعلام کرده است :

- ۹-۱- مشمول ممنوعیت مذکور در قانون مصوب ۲۲ دی ماه ۱۳۳۷ (منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری) نمی باشد. مشاور متعهد می نماید که منافع این فراراد را به هیچ یک از اشخاص و افرادی که در قانون مذکور پیش بینی شده یا بشود از آن استنباط نمود ، انتقال نداده و یا ورود آنان را به شرکت قبول نکند . در صورت تخلف از مراتب فوق ، کارفرما حق خواهد داشت طبق مقررات قانون مزبور با مشاور رفتار نماید .
- ۹-۲- نسبت به جمع آوری اطلاعات در مورد موضوع فراراد و ابعاد و حجم و کیفیت وظایف و خدمات آن اقدام نموده است.
- ۹-۳- نسبت به امکان تأمین نیروی کارشناسی و تخصصی با کیفیت و توان لازم به تعداد کافی برای تکمیل وظایف در محدوده شرایط اختصاصی فراراد اطمینان حاصل نموده و همچنین میزان دستمزدها و سایر هزینه ها را در محاسبه خود از هر حیث منظور کرده است و پرداخت دستمزدها و سایر هزینه های جاری خود را به هیچ وجه منوط به دریافت وجوه فراراد از کارفرما ننموده است.
- ۹-۴- از میزان هزینه های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و قوانین و آئین نامه های مربوطه اطلاع داشته و قیمت پیشنهادی خود را برای انجام کلیه تعهداتی که به موجب این فراراد بر عهده گرفته است کافی دانسته و سود عادلانه برای خود منظور داشته است.



۵-۹- در تهیه پیشنهاد خود علاوه بر هزینه های ناشی از مفاد بندهای فوق سایر هزینه ها را نیز در نظر گرفته و از هیچ بابت بعداً حق درخواست اضافه پرداختی نخواهد داشت. به طور خلاصه مشاور تأکید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد خود مطالعات کافی به عمل آورده و هیچ نکته ای باقی نمانده است که بعداً بتواند در مورد آن متعذر به عدم اطلاع خود شود.

ماده ۱۰- ضمانت نامه انجام تعهدات

مشاور باید قبل از امضا و انعقاد قرارداد به منظور تضمین انجام تعهدات، ضمانت نامه معتبر در معاملات دولتی با رعایت مفاد آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ به نفع کارفرما که مبلغ آن ۵٪ مبلغ قرارداد بوده تا پایان دوره قرارداد اعتبار داشته و قابل تمدید و غیرقابل برگشت باشد؛ برای تضمین انجام تعهدات خود تهیه و به کارفرما تسلیم نماید. این ضمانت نامه در پایان قرارداد، در صورت اجرای کامل تعهدات مشاور آزاد خواهد شد.

ماده ۱۱- حق بیمه تامین اجتماعی

در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، کارفرما از ناخالص هر صورت کارکرد شرکت مشاور معادل پنج درصد بابت حق بیمه کسر و پس از ارائه مفاصاحساب مبلغ مذکور عیناً به شرکت مشاور مسترد خواهد شد. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و با آخرین مطالبات شرکت مشاور منوط به اخذ مفاصاحساب توسط او از سازمان تامین اجتماعی و ارائه به کارفرما می باشد. شرکت مشاور موظف است رسید پرداخت حق بیمه ماهانه را در اسرع وقت به حسابداری کارفرما ارائه دهد. در صورت عدم ارائه رسید مذکور کارفرما از پرداخت صورت وضعیت بعدی خودداری می نماید. ضمناً پرداخت صورت وضعیت نهایی و با آخرین مطالبات شرکت مشاور که نبایستی کمتر از ۷ درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد منوط به اخذ مفاصاحساب توسط او از سازمان مذکور و ارائه آن به کارفرما خواهد بود. بدیهی است حل و فصل کلیه مسائل مربوط به تامین اجتماعی و اخذ مفاصاحساب از سازمان مذکور بعهده شرکت مشاور خواهد بود.

ماده ۱۲- فورس مازور

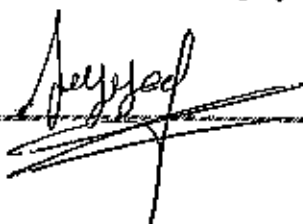
فورس مازور و حوادث غیر مترقبه مانند سیل، زلزله، آتش سوزی و امثالهم که ایجاد و دفع آن خارج از حیطه و اقتدار و اراده انسان باشد اطلاق می شود. در صورت حدوث آن برای هر یک از طرفین، می بایست ضمن اعلام کتبی مراتب مزبور ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ وقوع حوادث غیر مترقبه نسبت به تمدید یا خاتمه قرارداد با طرف دیگر توافق نماید.

ماده ۱۳: حق واگذاری به غیر

۱-۱۳- مشاور نمی تواند بدون تصویب "کارفرما" تمام و یا قسمتی از موضوع قرارداد را به شخص و یا اشخاص حقیقی و یا حقوقی واگذار نماید.
۲-۱۳- مسئولیت مشاور در قبال واگذاری بخشی از خدمات موضوع قرارداد به اشخاص ثالث (اعم از حقیقی یا حقوقی) که برحسب ضرورت مورد نایب کارفرما نیز قرار گرفته باشد، کماکان همان مسئولیت های موضوع این قرارداد می باشد و موافقت کارفرما نسبت به واگذاری رافع هیچ یک از تعهدات مشاور نمی باشد.

ماده ۱۴: کسور قانونی

۱-۱۴- کلیه کسورات قانونی این قرارداد از قبیل بیمه یرعهده مشاور است که از هر پرداخت به وی کسر خواهد شد.



۱۴-۲- بابت خدمات مندرج در قرارداد ۵٪ به عنوان ودیعه بیمه مشاور کسر و پس از مفاصحا حساب بیمه توسط مشاور به ایشان پرداخت می گردد.

۱۵: خاتمه دادن به پیمان

کارفرما می تواند در هر زمان به شرح ذیل به قرارداد خاتمه دهد:

۱-۱۵-۱- در هر قسمت یا هر مرحله ای که کارفرما قصد خاتمه دادن به قرارداد را داشته باشد موضوع را با تعیین مهلت دو هفته به مشاور اعلام می کند.

۲-۱۵-۲- مشاور، پس از دریافت ابلاغ خاتمه قرارداد بی درنگ باید کار را متوقف کند و در اسرع وقت، گزارش وضعیت پیشرفت خدمات را تا هنگام ابلاغ خاتمه قرارداد تهیه و تسلیم کند.

این گزارش باید حاوی وضعیت و میزان پیشرفت هر بخش از خدمات، قسمت یا مرحله و نیز بخش هایی که تکمیل آنها به لحاظ حفظ منافع کارفرما در مهلت دو هفته ای پیاده شده ضروری و امکان پذیر است، همراه با تعیین میزان حق الزحمه آنها را ارائه گردد.

۳-۱۵-۳- هرگاه کارفرما بر اساس گزارش مشاور، تشخیص دهد که لازم است تمام یا قسمتی از خدمات ناتمام تکمیل شود، موضوع را به مشاور اعلام میکند. در این صورت، مشاور موظف است خدمات تکمیلی را در مهلت چهار هفته انجام دهد.

۴-۱۵-۴- در هر صورت مشاور موظف است در پایان مهلت چهار هفته، نسبت به تحویل اصل تمام اسناد و مدارک کار به کارفرما و ارائه صورتحساب به حق الزحمه خدمات انجام شده مشروط بر اینکه این هزینه ها به منظور اجرای این قرارداد ایجاد شده باشد و بابت آنها به مشاور پرداختی نشده باشد، اقدام نماید.

۵-۱۵-۵- کارفرما متعهد است ظرف مدت ۱۰ روز پس از دریافت صورت حساب و صورت هزینه های موضوع " ماده ۵" نسبت به بررسی آن بر اساس شرایط قرارداد و میزان خدمات انجام شده، اقدام نماید.

ماده ۱۶: فسخ قرارداد

در صورت تحقق هر یک از شرایط زیر قرارداد راسا و بدون هرگونه تشریفات اداری و قضائی از طرف کارفرما فسخ گردیده و سپرده های مشاور به نفع کارفرما ضبط خواهد شد:

۱-۱۶-۱- عدم شروع به ارائه خدمات موضوع قرارداد پنج روز پس از ابلاغ قرارداد.

تذکر: چنانچه به دلیل قصور مشاور در اتمام طبق برنامه کار یا قسمت های اصلی آن، تأخیر پیش آید و مجموع مبلغ خسارت تأخیر دو تکمیل به موقع کار بیش از پنج درصد مبلغ اولیه قرارداد باشد مشمول فسخ خواهد.

۲-۱۶-۲- عدم اجرای هر یک از مفاد قرارداد از جانب مشاور به تشخیص کارفرما پس از یکبار اخطار کتبی و عدم اقدام در جهت رفع مشکل مطروحه طی ۲ روز کاری.

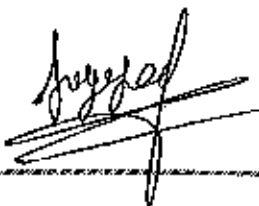
۳-۱۶-۳- ورشکستگی مشاور هر دلیل.

۴-۱۶-۴- انحلال شرکت مشاور به هر دلیل.

۵-۱۶-۵- ممنوعیت در معاملات دولتی.

۶-۱۶-۶- عدم مهارت و ناتوانی در انجام کار به تشخیص کارفرما.

۷-۱۶-۷- عدم توانمندی مشاور در تخصیص نیروی انسانی ماهر به تشخیص کارفرما.



۸-۱۶- اعلام عدم صلاحیت کار مشاور توسط مراجع ذیربط.

۹-۱۶- اثبات وجود واسطه در قرارداد.

۱۰-۱۶- چنانچه به تشخیص کارفرما، مشاور مرتکب یکی از اعمال مندرج در بندهای ماده ۵۱۵ تصویب نامه شماره ۷۳۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۱۳۸۴/۲/۱۱ هیأت وزیران و اصلاحات بعدی آن (موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی) شود، علاوه بر ممنوعیت انعقاد قرارداد جدید با طرف قرارداد به مدت ۲۱ سال از تاریخ تشخیص کارفرما حق فسخ قرارداد و اعمال کلیه اختیارات و حقوق ناشی از فسخ را دارد.

۱۱-۱۶- واگذاری قرارداد به خیر بدون اجازه کارفرما توسط مشاور.

۱۲-۱۶- تعطیل نمودن کار بدون اجازه کارفرما از طرف مشاور.

«تبصره اول» در کلیه مواردی که کارفرما از حق فسخ مقرر در قرارداد استفاده می نماید به منظور جلوگیری از تعطیلی کار "کارفرما" و به منظور جایگزین نمودن طرف قرارداد، مشاور تعهد می نماید در صورت اعلام کارفرما از تاریخ فسخ قرارداد به مدت یک ماه نسبت به ارائه خدمات موضوع قرارداد طبق شرایط تنظیمی اقدام نماید و چنانچه به تعهد خود عمل ننماید متعهد به پرداخت کلیه خسارت وارد می باشد. در این راستا کارفرما راسا و بدون نیاز به توسل به مراجع اداری و قضایی نسبت به ضبط سپرده ها و مطالبات مشاور اقدام نموده و تشخیص کارفرما در خصوص میزان خسارات وارده قطعی بوده و قابل اعتراض از سوی مشاور نمی باشد.

ماده ۱۷: اقدامات پس از فسخ

هرگاه کارفرما قرارداد را براساس یکی از علل مشروحه در ماده ۱۳ فسخ نماید مراتب را کتبا به اطلاع مشاور رسانده و بلافاصله بدون احتیاج به انجام دادن تشریفات اداری یا قضایی مبالغ ضمانت نامه مشاور را ضبط نموده و هرگونه خسارنی که به کارفرما وارد شده باشد به تشخیص خود از مطالبات مشاور کسر و به شرح زیر اقدام خواهد شد:


۱-۱۷- مشاور موظف است حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ نامه فسخ قرارداد، صورت کارکرد خود را تهیه و به کارفرما تحویل نماید.

۲-۱۷- مشاور موظف است ظرف مدت ۲ روز ابزار و لوازم متعلق به خود را مرتب و آماده نماید. به طوری که قابل شمارش و صورت برداری باشد.

۳-۱۷- چنانچه مشاور در محل حاضر نشده و به موقع اقدامات فوق را انجام ندهد کارفرما راسا صورت کارکرد مشاور را تهیه و پس از کسر خسارات و سایر بدهی های مشاور بقیه آن را به حساب مشاور منظور خواهد شد.

۴-۱۷- کارفرما می تواند از لوازم مشاور برای مدتی که لازم بداند استفاده نموده و اجرت المثل متعارف آنها را به تشخیص خود به حساب مطالبات مشاور منظور نماید.

۵-۱۷- مطالبات مشاور پس از فسخ شدن و کسر خسارات وارده به کارفرما حداکثر ۳ ماه پس از تاریخ ابلاغ فسخ پرداخت خواهد شد. طی این مدت مشاور باید کلا دیون خود به خیر را که در رابطه با این قرارداد است پرداخت نموده باشد تا تسویه حساب با وی انجام و لوازم و ابزار وی مسترد گردد. طی این مدت چنانچه کارفرما از ابزار مشاور استفاده نموده باشد از این بابت اجرت المثلی به وی پرداخت نخواهد شد.



۶-۱۷- مشاور موظف است در طی انجام مراحل فسخ که مدت آن بیش از یک ماه نمی باشد، افراد بکار گرفته شده تحت این قرارداد را مستقیماً جهت انجام امور مربوطه در اختیار کارفرما قراردادده و به تدریج و با هماهنگی کارفرما نسبت به تسویه حساب با آنان اقدام نماید.

ماده ۱۸: جبران خسارت

مشاور تعهد می نماید کلیه تدابیر لازم برای جلوگیری از وارد شدن خسارات را اتخاذ نماید. چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل مشاور و کارکنان و پرسنل وی متحمل خسارت گردد، مشاور مسئول جبران آن خواهد بود. نظر کارفرما در خصوص برآورد خسارت قطعی می باشد. کارفرما هزینه خسارت منحل شده را از محل تضمین مشاور یا هر نوع مطالبات و سپرده ای که مشاور نزد خود دارد کسر خواهد نمود. مسئولیت هرگونه خسارت، صدمات و تلفات جانی و مالی که در نتیجه اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان مشاور و کارفرما و یا اشخاص حقیقی و یا دولتی وارد گردد منحصراً بعهده مشاور بوده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این موارد نخواهد داشت.

ماده ۱۹- حسن اجرای کار

در راستای اجرای آیین نامه معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ در طول مدت قرارداد معادل ۱۰ درصد از هر پرداخت بعنوان تضمین حسن اجرای کار کسر خواهد شد. بدیهی است در پایان مدت قرارداد و با تأیید کارفرما یا نماینده وی مبنی بر اتمام کار، سپرده حسن اجرای کار مسترد خواهد شد.

ماده ۲۰- لوازم و تجهیزات مورد نیاز

تهیه کلیه لوازم و تجهیزات مورد نیاز انجام کار پیمان، برعهده مشاور می باشد.

ماده ۲۱- تعدیل

این قرارداد مشمول تعدیل نمی باشد.

ماده ۲۲: ممنوعیت قانونی

۱-۲۲- مشاور رسماً اعلام نموده است که مشمول ممنوعیت مذکور در لایحه قانونی منع مداخله در معاملات دولتی مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. بدیهی است در صورت احراز شمول قانون مزبور پس از انعقاد قرارداد، قرارداد باطل و کارفرما کلیه خسارات را به تشخیص خود تعیین و از تضامین ماخوذه یا سایر قراردادهای منعقد نزد کارفرما یا شرکت های تابعه و سایر اموال مشاور کسر می نماید.

چنانچه در حین اجرای قرارداد، مشاور مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله در معاملات دولتی گردد، مشاور مکلف است کارفرما را بلافاصله مطلع نماید، در این صورت قرارداد فسخ می شود و در مرض عدم اعلام مشاور، کارفرما حق دارد خسارات وارده را به تشخیص خود تعیین و از تضامین و دارایی مشاور نزد کارفرما کسر نماید.



۲۲- مشاور نمی تواند کارکنان صنعت گاز اعم از رسمی، قراردادی، پازنشسته، بازرخردی، مستغفی و کسانی که با/بدون کسب موافقت مقامات صنعت نفت ترک خدمت نموده/ می نمایند را تا ۳ سال پس از قطع رابطه خدمت با صنعت نفت به همکاری در شرکت خود دعوت نماید، مگر در مواردی که موافقت مدیر عامل شرکت اصلی فرد مورد نظر را قبلا اخذ نموده باشد.

تذکره: مشاور نمی تواند کارکنان صنعت گاز اعم از رسمی و قراردادی و قراردادی را که بر اساس آراء، هسته گزینش، هیات رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان و دادگاهها از خدمت در شرکت محروم گردیده اند، دعوت به همکاری نماید.

ماده ۲۳: حل اختلاف


دستورالعمل حل اختلاف قراردادی وزارت نفت به شماره ۱۰۱۰-۲۰/۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ ابلاغی وزیر نفت جهت حل و فصل اختلافات بر این قرارداد حاکم می باشد.

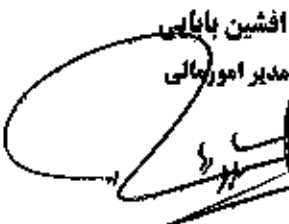

ماده ۲۴: محرمانه بودن قرارداد

مشاور تعهد می نماید که کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به قرارداد طرفین را محرمانه تلقی نموده و آنها را در اختیار افراد یا اشخاص حقوقی قرار ندهد. در صورت اثبات خلاف، کارفرما حق خواهد داشت جهت استیفای حقوق خود، هرگونه اقدام قانونی لازم را به عمل آورد.

ماده ۲۵- مواد و نسخ قرارداد

این قرارداد با کلیه ضمایم آن در پنج نسخه تنظیم و به امضای طرفین رسیده است که هرچهار نسخه از آن حکم واحد را دارند.
تذکر ۱- کلیه دستورالعمل ها و شرایط عمومی پیمان شرکت ملی گاز ایران حاکم بر این قرارداد می باشد.

مشاور

سید محمد سبت

شرکت گاز استان گیلان (سهامی خاص)

افشین باناجی
مدیر امور مالی

تیمسار جمال نیکویی
مدیر عامل
شرکت ملی گاز استان گیلان
تولید گاز استان گیلان



۱۱